

Prot. n. 5869 del 22.05.2026

**AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA**  
**della Provincia di Modena**

**ORDINANZA PRESIDENZIALE**

**PROCEDURA TELEMATICA APERTA**

PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PUBBLICA E DELLE ABITAZIONI DI FAMIGLIE A BASSO REDDITO E VULNERABILI IN GESTIONE AD ACER MODENA COMPRESIVI DI PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023.  
- CIG: BB43C47AF5- CUP I74F25000420003

**NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

(ai sensi dell’art. 93 del D.Lgs. 36/2023)

**PREMESSO:**

CHE con Deliberazione di Consiglio di Amm.ne n. 62 del 05.08.2025 è stata ratificata l’Ordinanza Presidenziale Prot. 7266 del 26.06.2025 con cui è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata approvata la procedura e gli atti di gara mediante indizione della procedura d’appalto ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, e con il criterio di aggiudicazione dell’Offerta Economicamente Più Vantaggiosa ai sensi dell’art. 108 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 36/2023, ai fini dell’affidamento del servizio sopra citato;

CHE l’ufficio Segreteria Appalti ha provveduto a dare avvio alla relativa procedura che è stata pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea in data 16.04.2026 ed in pari data sulla Piattaforma di Negoziazione Digitale SATER;

CHE il termine fissato per la presentazione delle offerte era stabilito nelle ore 12.00 del giorno 18.05.2026, e che la prima seduta di gara per l’apertura della documentazione amministrativa era prevista per il giorno 19.05.2026, ore 9.00;

CHE a seguito del mal funzionamento della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale nella giornata del 18.05.2026 non hanno potuto venire inoltrate le offerte di nessun concorrente, per cui si è proceduto alla riapertura dei termini predetti come segue: termine per la presentazione delle offerte ore 12.00 del giorno 22.05.2026, prima seduta di gara per l’apertura della documentazione amministrativa il giorno 25.05.2026, ore 9.00;

CHE nei predetti nuovi termini sono pervenute le offerte da parte dei seguenti concorrenti:

- HSE S.p.A. Via Del Cotonificio, 60 - 33100 Udine

E-WIDE s.r.l. Via De' Carracci n. 69/2 – 40129 Bologna

CHE il Responsabile Unico di Progetto, Ing. Paolo Montorsi, ha formulato in data 22.05.2026 Prot. n. 5868, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, la di seguito riportata Proposta di Nomina della Commissione Giudicatrice che dovrà occuparsi dell'esame delle proposte dei Concorrenti.

Prot. n. 5868 del 22.05.2026

**AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA**  
**della Provincia di Modena**

**PROCEDURA TELEMATICA APERTA**

PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PUBBLICA E DELLE ABITAZIONI DI FAMIGLIE A BASSO REDDITO E VULNERABILI IN GESTIONE AD ACER MODENA COMPRESIVI DI PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ED EDILIZIA MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023.  
- CIG: BB43C47AF5- CUP I74F25000420003

**PROPOSTA DI NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

(ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023)

Il sottoscritto Ing. Paolo Montorsi, Dirigente del Servizio Gestionale di ACER Modena e Responsabile di Progetto per la procedura di gara in oggetto,

**PREMESSO**

**CHE** con Deliberazione n. 24 del 08.04.2026 del C.d.A. di ACER Modena è stata autorizzata l'indizione di gara aperta per il PPP in oggetto, ai sensi dell'art. 71 del Codice, da svolgere in conformità ai commi 10, 11, 12 e 13 dell'art. 193 e alle ulteriori disposizioni dello stesso Codice.

**CHE** l'ufficio Segreteria Appalti ha provveduto a dare avvio alla relativa procedura che è stata pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea in data 16.04.2026 ed in pari data sulla Piattaforma di Negoziazione Digitale SATER;

**CHE** il termine fissato per la presentazione delle offerte era stabilito nelle ore 12.00 del giorno 18.05.2026, e che la prima seduta di gara per l'apertura della documentazione amministrativa era prevista per il giorno 19.05.2026, ore 9.00;

**CHE** a seguito del mal funzionamento della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale nella giornata del 18.05.2026 non hanno potuto venire inoltrate le offerte di nessun concorrente, per cui si è proceduto alla riapertura dei termini predetti come segue: termine per la presentazione delle offerte ore 12.00 del giorno 22.05.2026, prima seduta di gara per l'apertura della documentazione amministrativa il giorno 25.05.2026, ore 9.00;

**CHE** nei predetti nuovi termini sono pervenute le offerte da parte dei seguenti concorrenti:

- HSE S.p.A. Via Del Cotonificio, 60 - 33100 Udine
- E-WIDE s.r.l. Via De' Carracci n. 69/2 – 40129 Bologna

**CHE** per il prosieguo delle operazioni di gara di apertura e di valutazione delle proposte dei concorrenti si rende necessaria la nomina della Commissione Giudicatrice;

#### **ESAMINATE**

Le competenze dei dipendenti Aziendali al fine di individuare le figure in possesso di adeguata esperienza nel campo oggetto dell'appalto specifico è stata riscontrata soltanto parziale copertura del numero dei componenti minimi per la Commissione Giudicatrice, pertanto si è reso necessario ricorrere a figure di altre Pubbliche Amministrazioni del territorio, in particolare si riscontrata la disponibilità dell'**Ing. Stefano Savoia** Dirigente - Direzione Tecnica, Edilizia, Facility Management e Sostenibilità dell'Università di Modena e Reggio Emilia, il quale dal curriculum acquisito agli atti di ufficio risulta in possesso di adeguata esperienza nella materia oggetto di appalto e nello svolgimento di commissioni di gara.

#### **PROPONE**

La nomina dei seguenti soggetti a far parte della Commissione Giudicatrice per la gara in epigrafe:

**Geom. Fabio Roli**, dipendente di ACER Modena, attualmente in servizio all'Ufficio Gestionale, ha sviluppato approfondita esperienza negli ambiti energetici del patrimonio edilizio gestito.

**Ing. Andrea Righi**, dipendente di ACER Modena attualmente in servizio all'Ufficio Tecnico, ha sviluppato approfondita esperienza nella progettazione e nella gestione energetica del patrimonio gestito

**Ing Stefano Savoia** Dirigente della Direzione tecnica, edilizia, facility management e sostenibilità dell'Università di Modena e Reggio Emilia dell'Università di Modena e Reggio Emilia, il quale dal curriculum acquisito agli atti di ufficio risulta in possesso di adeguata esperienza nella materia oggetto di appalti e nello svolgimento di commissioni di gara, nonché di competenze specifiche in materia.

#### **SEGNALA**

Inoltre, in funzione competenze potranno necessitare nell'esame delle proposte dei Concorrenti, l'**Ing. Stefano Savoia** quale soggetto idoneo a ricoprire il ruolo di **Presidente di Commissione Giudicatrice**.

Il Responsabile di Progetto  
Ing. Paolo Montorsi

**RILEVATO** che il presente provvedimento è di iniziativa del Dirigente Gestionale Ing. Paolo Montorsi

**RECEPITI** i pareri del Direttore Dott. Ferruccio Masetti e del Dirigente finanziario Dott. Tecla Marcozzi, rispettivamente in ordine alla legittimità e regolarità tecnica e contabile dell'atto;

**RITENUTA** l'urgenza di provvedere in merito;

**DISPONE**

**DI NOMINARE** quali componenti della Commissione Giudicatrice per la gara di appalto in oggetto i Sigg.:

- **Geom. Fabio Roli**, dipendente di ACER Modena, attualmente in servizio all'Ufficio Gestionale, ha sviluppato approfondita esperienza negli ambiti energetici del patrimonio edilizio gestito.
- **Ing. Andrea Righi**, dipendente di ACER Modena attualmente in servizio all'Ufficio Tecnico, ha sviluppato approfondita esperienza nella progettazione e nella gestione energetica del patrimonio gestito
- **Ing Stefano Savoia** Dirigente della Direzione tecnica, edilizia, facility management e sostenibilità dell'Università di Modena e Reggio Emilia dell'Università di Modena e Reggio Emilia, il quale dal curriculum acquisito agli atti di ufficio risulta in possesso di adeguata esperienza nella materia oggetto di appalti e nello svolgimento di commissioni di gara, nonché di competenze specifiche in materia.
- E fra essi di attribuire le funzioni di Presidente di Commissione Giudicatrice all'**Ing. Stefano Savoia**

**DI RIMETTERE** la presente ordinanza agli atti del Consiglio di Amministrazione, nella sua prossima seduta per chiederne la relativa ratifica.

IL DIRETTORE

Ferruccio Masetti



IL PRESIDENTE

Gaetano Venturelli

