

VERBALE DI GARA

REPUBBLICA ITALIANA

AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI MODENA

Via Cialdini, 5 - 41123 MODENA - Partita iva: 00173680364

-----*-----

2^ SEDUTA RISERVATA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VERBALE DELLE OPERAZIONI

-----*-----

Quest'oggi, 30 (TRENTA) del mese di SETTEMBRE 2025, alle ore 14,00, in seduta

riservata, presso la sede dell'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di

Modena (C:F:00173680364) Via Cialdini n. 5, innanzi a me Geom. Gian Luca

Gualtieri, Segretario verbalizzante, si riprendono, previa disposizioni del Presidente

di gara, le operazioni di gara effettuata mediante la piattaforma telematica SATER,

per **"L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI ACCORDO QUADRO CON 6 OPERATORI**

ECONOMICI PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E

PRONTO INTERVENTO, NEGLI EDIFICI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

IN GESTIONE AD A.C.E.R. MODENA – CIG B778458874".

E' presente la Commissione giudicatrice, così costituita:

- ING. SILVIA GUERRIERI Presidente;

- GEOM. LUCA SCAPINELLI dipendente ACER MODENA Commissario;

- GEOM. STEFANO MANTOVANI dipendente ACER MODENA Commissario;

comparenti della cui identità personale sono certa.

Dato atto che nel corso della precedente seduta riservata si è concluso l'esame della

proposta migliorativa inerente il Requisito R1 – sub requisito R 1-1 relativa al

concorrente "D", si procede dunque alla lettura dell'offerta tecnica del concorrente:

E) TERMO VE.GI. SRL.

Preliminariamente all'esame dei contenuti della proposta migliorativa si verifica che i file corrispondano a quelli riscontrati nella seduta pubblica del 25/09/2025.

Terminato l'esame della proposta migliorativa relativa al criterio R 1.1 del concorrente "E", si procede dunque alla lettura dell'offerta tecnica del concorrente:

F) CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.

Preliminariamente all'esame dei contenuti della proposta migliorativa si verifica che i file corrispondano a quelli riscontrati nella seduta pubblica del 25/09/2025.

Terminato l'esame della proposta migliorativa relativa al criterio R 1.1 del concorrente "F", ed avendo concluso l'esame delle proposte migliorative dei concorrenti inerenti il Requisito R1 – sub-requisito R 1.1, si procede ora al confronto a coppie fra le predette proposte dei concorrenti; ogni commissario compila manualmente una propria matrice triangolare di raffronto fra le diverse proposte migliorative ed ogni commissario sottoscrive la propria matrice.

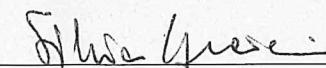
Alle ore 17,20, terminate le operazioni descritte, il Presidente sospende i lavori della Commissione e convoca fin da ora la successiva seduta per il giorno 02/10/2025 alle ore 14,00 presso la sede ACER.

Alle ore 17,25 il Presidente provvede a chiudere la **2^ Seduta Riservata della Commissione Giudicatrice**; delle operazioni svolte è stato redatto il presente verbale che consta di due facciate e fin qui della terza che vengono sottoscritte dai componenti della Commissione.

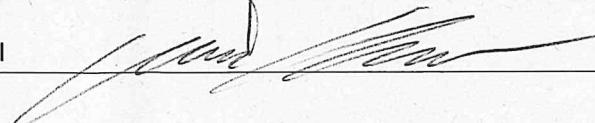
La seduta è tolta alle ore 17,30.

Letto, confermato, e sottoscritto.

SILVIA GUERRIERI



LUCA SCAPINELLI



STEFANO MANTOVANI

Stefano Mantovani

GIAN LUCA GUALTIERI

GLG