

Riepilogo delle attività di verifica amministrativa

Oggetto	Procedura telematica aperta volta alla stipula di un Accordo Quadro con 6 operatori economici per la realizzazione di lavori di manutenzione di manutenzione ordinaria – straordinaria – pronto intervento negli edifici a prevalente destinazione residenziale in gestione ad ACER Modena Con applicazione dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256 (GURI n. 183 del 8 agosto 2022)
CIG	B778458874
Atto indizione	27/2025
Data Atto indizione	10/04/2025
Criterio di Aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa
Criterio Formulazione Offerta Economica	Percentuale
Termine Presentazione Offerta	16/09/2025 12:00
Dati di Pubblicazione	Pubblicità Gazzette Ufficiali • GUUE • PVL/ANAC
Seggio di Gara	• Paolo Montorsi - Presidente/Soggetto Valutatore • Chiara Figari - Segretario verbalizzante

Concorrenti

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	05931780729	PI409062-25	Inviato	15/09/2025 12:11:02
2	RTI ACEA COSTRUZIONI S.P.A. - AEC COSTRUZIONI S.R.L.	02328940362	PI410237-25	Inviato	15/09/2025 17:10:38
3	RTI CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA IN FORMA ABBREVIATA CPL CONCORDIA SOC. COOP. - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice ZETA SERVICE S.R.L.	00154950364	PI410261-25	Inviato	15/09/2025 17:21:53

4	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.	01029050364	PI410341-25	Inviato	15/09/2025 18:36:13
5	TERMO VE.GI SRL	03956721215	PI410407-25	Inviato	15/09/2025 20:35:00
6	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. - CIRES SOCIETA' COOPERATIVA - BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. - C.L.R. COSTRUZIONI SRL - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C. - SEEP BO S.R.L.	03539261200	PI411036-25	Inviato	16/09/2025 11:02:58

Esame verifica amministrativa

Inizio	23/09/2025 09:14:17
Fine	23/09/2025 12:43:28

Preliminarmente i componenti del Seggio di gara, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, dichiarano che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione.

Si procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo. Si dispone che l'esame della documentazione amministrativa relativa alle dichiarazioni e ai documenti richiesti negli atti di gara venga operata con l'ausilio della Segreteria Appalti che, attraverso gli operatori all'uopo investiti, condurrà tale attività, riportandone il relativo esito al Presidente monocratico del Seggio di gara .

Il segretario verbalizzante riporta il risultato delle operazioni di esame delle “Buste Documentazione” condotte dagli operatori della segreteria appalti ; il Presidente monocratico del Seggio di gara, ne prende atto facendone proprie le relative risultanze.

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	Ammessa
2	no	RTI ACEA COSTRUZIONI S.P.A. - AEC COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa
3	no	RTI CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA IN FORMA ABBREVIATA CPL CONCORDIA SOC. COOP. - CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA'	Ammessa

		COOPERATIVA Esecutrice ZETA SERVICE S.R.L.	
4	no	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.	Ammessa
5	no	TERMO VE.GI SRL	Ammessa
6	no	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice VF COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. - CIRES SOCIETA' COOPERATIVA - BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. - C.L.R. COSTRUZIONI SRL - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C. - SEEP BO S.R.L.	Ammessa

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Paolo Montorsi - Presidente monocratico del Seggio di gara
- Chiara Figari - Segretario verbalizzante