
ESTRATTO DI DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta Consiglio N° 5
Punto N° 5804 all'o.d.g. - Delibera N°59

OGGETTO : RATIFICA ORD. PRES. N. 7501 DEL 27.06.2022 - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE APPALTO DI ACCORDO QUADRO PER PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO, ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI SPAZI CONDOMINIALI, DEGLI EDIFICI IN GESTIONE AD ACER MODENA, NELL'AMBITO DEL SUPERBONUS 110%

Seduta di Giovedì 28 Luglio 2022 Ore 10
convocata con nota prot. N° 8628 del 22/07/2022.

All'atto dell'assunzione della delibera in oggetto risultano le seguenti presenze:

CASAGRANDE ANDREA	Presidente	Presente
VENTURELLI GAETANO	Consigliere	Presente
ABATI ELISA	Consigliere	Presente

Totale amministratori presenti: 3
Totale amministratori assenti : 0

MIGLIORI SILVIA	Revisore dei Conti	Presente
ROSATI VITO	Revisore dei Conti	Presente

Totale sindaci revisori presenti:2
Totale sindaci revisori assenti:1

Presiede la seduta il Presidente CASAGRANDE ANDREA .
Assiste in qualità di Segretario MASETTI FERRUCCIO.
Delibera approvata all'unanimità [X] a maggioranza []

DELIBERA 59 DEL 28.07.2022

5804/2022 - RATIFICA ORD. PRES. N. 7501 DEL 27.06.2022 - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE APPALTO DI ACCORDO QUADRO PER PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO, ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI SPAZI CONDOMINIALI, DEGLI EDIFICI IN GESTIONE AD ACER MODENA, NELL'AMBITO DEL SUPERBONUS 110% –

IL CONSIGLIO

VISTO l'art. 15, 3° comma lett. a) e 4° comma, e l'art. 18 2° comma del vigente statuto dell'azienda;

VISTA l'ordinanza presidenziale agli atti d'ufficio prot. n. 7501 del 27/06/2022 ad oggetto la nomina della commissione giudicatrice appalto di accordo quadro per progettazione ed esecuzione lavori di efficientamento energetico, riduzione del rischio sismico, ed abbattimento delle barriere architettoniche negli spazi condominiali, degli edifici in gestione ad Acer Modena, nell'ambito del superbonus 110%

RILEVATO che il presente provvedimento è di iniziativa del Dirigente Gestionale Ing. Paolo Montorsi

RECEPITI i pareri del Direttore Dott. Ferruccio Masetti e del Dirigente finanziario Dott. Tecla Marcozzi, rispettivamente in ordine alla legittimità e regolarità tecnica e contabile dell'atto;

su proposta del Presidente ad unanimità di voti palesi – consiglieri presenti e votanti n. 3 – tre -

DELIBERA

DI RATIFICARE l'ordinanza presidenziale come di seguito riportata:

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA
DELLA PROVINCIA DI MODENA
ORDINANZA PRESIDENZIALE**

Prot. n. 7501 del 27.06.2022

OGGETTO:

APPALTO DI ACCORDO QUADRO PER PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO, ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI SPAZI CONDOMINIALI, DEGLI EDIFICI IN GESTIONE AD ACER MODENA, NELL'AMBITO DEL SUPERBONUS 110% – NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

PREMESSO:

CHE con deliberazione n. 118 in data 09.12.2021 il Consiglio di Amm.ne ha approvato gli elaborati costituenti il progetto di Accordo Quadro in oggetto, lo schema di bando di gara e relativo disciplinare, le modalità di gara d'appalto, confermato il RUP ing. Montorsi per le fasi di progetto ed esecuzione, e nominato il RUP geom. Gualtieri per la fase di gara;

CHE con la medesima deliberazione n. 118 in data 09.12.2021 il Consiglio di Amm.ne ha dato mandato al RUP Geom. Gian Luca Gualtieri di procedere con l'indizione della gara d'appalto con procedura aperta ai

sensi dall'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo D.Lgs.

CHE la Segreteria Appalti, su disposizione del Responsabile del Procedimento per le operazioni di gara, Geom. Gian Luca Gualtieri, nominato giusta deliberazione di Consiglio n. 112 del 20.12.2019, ha provveduto alla formulazione degli atti di gara ed alla relativa pubblicazione avvenuta in data 29.12.2021 nella Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea – serie S avviso n. 2021/S253-672035; e in data 31.12.2021 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 151.

CHE il termine fissato dal bando di gara per la presentazione delle offerte era stabilito nelle ore 12.00 del 15.02.2022, e con Ordinanza Presidenziale Prot. 1708 del 15.02.2022, ratificata dalla Deliberazione n. 16 del 23.02.2022 è stato sospeso il termine di presentazione delle offerte in attesa di modifica degli atti di gara a seguito di sopravvenute modificazioni legislative sul superbonus; e con successiva Ordinanza Presidenziale Prot. n. 3942 del 05.04.2022 è stata approvata la revisione degli atti di gara.

CHE il nuovo termine per la presentazione delle offerte è stato quindi fissato nelle ore 12.00 del 24.06.2022, e la prima seduta pubblica di gara è stata fissata per il giorno 30.06.2020, ore 9.00; per cui, essendo pervenuta una offerta, si rende necessaria la nomina della Commissione Giudicatrice per l'esame delle proposte tecniche del concorrente.

VISTA la proposta di nomina della Commissione Giudicatrice formulata dal RUP di gara di cui al Prot. 7500 del 27.06.2022, di seguito riportata:

Prot. n. 7500 del 27.06.2022

AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA
della Provincia di Modena

APPALTO DI ACCORDO QUADRO PER PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO, ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI SPAZI CONDOMINIALI, DEGLI EDIFICI IN GESTIONE AD ACER MODENA, NELL'AMBITO DEL SUPERBONUS 110%

PROPOSTA DI NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

(ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016)

Il sottoscritto Geom. Gian Luca Gualtieri, Responsabile del Procedimento per la procedura di gara in oggetto giusta Deliberazione di Consiglio di Amm.ne n. 112 del 19.12.2020,

PREMESSO

CHE con deliberazione n. 118 in data 09.12.2021 il Consiglio di Amm.ne ha approvato gli elaborati costituenti il progetto di Accordo Quadro in oggetto, lo schema di bando di gara e relativo disciplinare, le modalità di gara d'appalto, confermato il RUP ing. Montorsi per le fasi di progetto ed esecuzione, e nominato il RUP geom. Gualtieri per la fase di gara;

CHE con la medesima deliberazione n. 118 in data 09.12.2021 il Consiglio di Amm.ne ha dato mandato al RUP Geom. Gian Luca Gualtieri di procedere con l'indizione della gara d'appalto con procedura aperta ai sensi dall'art. 60 del D.Lgs.

50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo D.Lgs.

CHE la Segreteria Appalti, su disposizione del Responsabile del Procedimento per le operazioni di gara, Geom. Gian Luca Gualtieri, nominato giusta deliberazione di Consiglio n. 112 del 20.12.2019, ha provveduto alla formulazione degli atti di gara ed alla relativa pubblicazione avvenuta in data 29.12.2021 nella Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea – serie S avviso n. 2021/S253-672035; e in data 31.12.2021 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 151.

CHE il termine fissato dal bando di gara per la presentazione delle offerte era stabilito nelle ore 12.00 del 15.02.2022, e con Ordinanza Presidenziale Prot. 1708 del 15.02.2022, ratificata dalla Deliberazione n. 16 del 23.02.2022 è stato sospeso il termine di presentazione delle offerte in attesa di modifica degli atti di gara a seguito di sopravvenute modificazioni legislative sul superbonus; e con successiva Ordinanza Presidenziale Prot. n. 3942 del 05.04.2022 è stata approvata la revisione degli atti di gara.

CHE il nuovo termine per la presentazione delle offerte è stato quindi fissato nelle ore 12.00 del 24.06.2022, e la prima seduta pubblica di gara è stata fissata per il giorno 30.06.2020, ore 9.00; per cui, essendo pervenuta una offerta, si rende necessaria la nomina della Commissione Giudicatrice per l'esame delle proposte tecniche del concorrente.

ESAMINATI

I curriculum professionali agli atti di ufficio dei tecnici dipendenti di ACER Modena, che hanno manifestato la loro disponibilità a svolgere il ruolo di Commissario di Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, per la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti partecipanti a gare di lavori.

RICEVUTE

Le indicazioni dei soggetti incaricabili da parte del Dirigente del Servizio Gestionale aziendale, Ing. Paolo Montorsi;

PROPONE

La nomina dei seguenti soggetti a far parte della Commissione Giudicatrice per la gara in epigrafe:

Arch. Grazia Nicolosi, dipendente di ACER Modena attualmente con qualifica Dirigenziale, assunta fin dal 1993, ha sviluppato esperienza poliennale nell'area gestionale aziendale inerente la progettazione e la direzione lavori del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica; ha inoltre fatto parte di diverse Commissioni Giudicatrici per gare di appalto di lavori di ACER Modena sviluppando esperienza specialistica al riguardo.

Geom. Enrico Mirandola, dipendente di ACER Modena attualmente con qualifica Q/2, assunto fin dal 2007, ha sviluppato esperienza poliennale nell'area gestionale aziendale inerente gli aspetti gestionale / manutentivo del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica; ha inoltre fatto parte di diverse Commissioni Giudicatrici per gare di appalto di lavori di ACER Modena sviluppando esperienza specialistica al riguardo.

Geom. Luca Scapinelli, dipendente di ACER Modena attualmente con qualifica A/2, assunto fin dal 2008, ha sviluppato esperienza poliennale nell'area gestionale aziendale inerente gli aspetti gestionale / manutentivo del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica; ha inoltre fatto parte di diverse Commissioni Giudicatrici per gare di appalto di lavori di ACER Modena sviluppando esperienza specialistica al riguardo.

SEGNALA

Inoltre, in funzione dell'esperienza maturata nella gestione delle Commissioni Giudicatrici secondo le metodologie in uso presso ACER Modena, l'**Arch. Grazia Nicolosi** quale soggetto idoneo a ricoprire il ruolo di **Presidente di Commissione Giudicatrice**.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Gian Luca Gualtieri

RILEVATO che il presente provvedimento è di iniziativa del Presidente

RECEPITI i pareri del Direttore generale Masetti Dott Ferruccio, Dirigente Gestionale Montorsi Ing. Paolo in

ordine alla legittimità, regolarità tecnica e contabile dell'atto;

RITENUTA l'urgenza di provvedere in merito;

DISPONE:

DI NOMINARE i soggetti individuati nella proposta del RUP a fare parte della Commissione Giudicatrice in oggetto;

DI DARE MANDATO agli uffici per le comunicazioni di nomina ed il recepimento degli atti di accettazione;

DI RIMETTERE la presente ordinanza agli atti del Consiglio di Amministrazione, nella sua prossima seduta per chiederne la relativa ratifica.

--

Delibera N.**59** del **28/07/2022**

IL SEGRETARIO F.F.
f.to MASETTI FERRUCCIO

IL PRESIDENTE
f.to CASAGRANDE ANDREA

Si certifica che quanto sopra riportato è stato estratto e trascritto dal libro verbali del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena, libro regolarmente tenuto e vidimato a norma di legge.

Le parti omesse non modificano quelle riportate.

Modena, lì

IL DIRETTORE
(Dott. Ferruccio Masetti)