

DELIBERA 43 DEL 13.06.2019

5302/2019 - DGR 1297/2015 SAN FELICE VIA GIRO FRATI 151 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PROCEDURA NEGOZIATA DISCENDENTE DALL'ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO IMMOBILI IN GESTIONE ACER QUADRIENNIO 2016/2019 PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIATE ESTERNE CON REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO A CAPPOTTO - CUP I54B16000140005 CUP I43J15000480004

IL CONSIGLIO

PRESO ATTO:

della Delibera del C.d.A. ACER n. 100 del 14 Settembre 2019 Novembre 2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, già validato dal Direttore Tecnico Arch. Gianfranco Guerzoni in data 19 Luglio 2018, recante "DGR 1297/2015 SAN FELICE SUL PANARO IN VIA GIRO FRATI N. 151 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIATE ESTERNE CON REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO A CAPPOTTO IN UN EDIFICIO E.R.P. SITO A C.U.P. I43J15000480004 - C.I.G. 7860263E36 poi rimodulato e corretto nella revisione progettuale validata in data 24.01.2019 ed approvata dall'Amministrazione Comunale con Delibera di Giunta Comunale n. 24 del 02 Marzo 2019 per un valore complessivo di € 128.923,86 secondo il seguente Quadro Tecnico economico:

Q.T.E. n° 1 (Progetto Definitivo/Esecutivo)

A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 83.103,27
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.244,02
A.	Totale importo dei lavori e delle forniture	€ 103.347,29
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Imprevisti (oneri fiscali e C.T. compresi)	€ 1.000,00
B.2	Competenze Tecniche (oneri fiscali compresi)	€ 13.641,84
B.3	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge sui Lavori	€ 10.334,73
B.4	Lavori extra appalto	€ 600,00
B.	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 25.576,57
Totale in progetto (A.+B.)		€ 128.923,86

Della Delibera del CDA di Acer Modena n. 22 del 29.03.2019 con la quale è stata data attuazione dell'accordo quadro 2016/2019 approvando l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata all'interno dell'Accordo Quadro di manutenzione 2016 -2019 ai sensi dell'art 59 c.8 del D.Lgs.163/2006, con l'applicazione all'importo lavori a corpo ed all'Elenco prezzi unitari di progetto lo

sconto medio offerto dai cinque sottoscrittori pari al 12,932%, oltre a quello offerto dalle imprese sottoscrittrici dell'Accordo Quadro in occasione della gara per i lavori in oggetto;

Che pertanto il QTE di appalto è il seguente :

Q.T.E. n° 2 (Attuazione dell'Accordo Quadro)

A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 72.357,33
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.244,02
A.	Totale importo dei lavori e delle forniture	€ 92.601,35
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Imprevisti (oneri fiscali e C.T. compresi)	€ 12.820,53
B.2	Competenze Tecniche (oneri fiscali compresi)	€ 13.641,84
B.3	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge sui Lavori	€ 9.260,14
B.4	Lavori extra appalto	€ 600,00
B.	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 36.322,51
Totale in progetto (A.+B.)		€ 128.923,86

Che, n. 5 imprese aggiudicatrici dell'accordo quadro, sono state invitate a presentare offerta , come da lettera di invito nel testo acquisito agli atti d'ufficio.

Che nel termine indicato per presentare offerte fissato per il 07.05.2019 ore 12.00 , sono pervenute n. 2 offerte

Che in data 08.05.2019 veniva fissato la data di apertura delle offerte.

Che con verbale prot Acer n. 6015 del 08.05.2019 l'Arch Gian Franco Guerzoni ha provveduto all'apertura delle 2 offerte ammesse aggiudicando provvisoriamente l'appalto al concorrente al CME con un ribasso offerto del 1,40 % e dichiarando secondo classificato CONSORZIO INTEGRA con un ribasso del 1,05%

Che il QTE a seguito del ribasso d'asta viene a modificarsi come di seguito riportato:

Q.T.E. n° 3 (Aggiudicazione)

A. Importo dei Lavori		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 72.357,33
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.244,02
A.3	Importo ribasso (-1,40%)	- € 1.013,00
A.	Totale importo dei lavori e delle forniture	€ 91.588,35
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Imprevisti (oneri fiscali e C.T. compresi)	€ 13.934,83
B.2	Competenze Tecniche (oneri fiscali compresi)	€ 13.641,84
B.3	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per	€ 9.158,84

	legge sui Lavori	
B.4	Lavori extra appalto	€ 600,00
B.	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37.335,51
	Totale in progetto (A.+B.)	€ 128.923,86

RILEVATO che il presente provvedimento è di iniziativa del Dirigente Gestionale;

RECEPITI i pareri del Direttore dr. Nadia Paltrinieri, del Dirigente Gestionale Montorsi ing. Paolo, del Dirigente Tecnico Arch. Gianfranco Guerzoni e del Dirigente Finanziario Brigo rag. Margherita in ordine alla legittimità, alla regolarità tecnica e contabile dell'atto;

Su proposta del Presidente, ad unanimità di voti palesi - Consiglieri presenti e votanti n. 3 (tre)

DELIBERA

DI APPROVARE gli esiti della gara d'appalto in oggetto, così come risulta dal verbale di gara in data prot Acer n. 6015 del 08.05.2019 si da costituire parte integrante della presente delibera

DI AGGIUDICARE i lavori al CME con un ribasso offerto del 1,40 % per un importo contrattuale pari a € 91.588,35 oneri della sicurezza inclusi

dichiara secondo classificato l'impresa CONSORZIO INTEGRA con un ribasso del 1,05%

DI APPROVARE il QTE n. 3 conseguente l'aggiudicazione, nelle seguenti risultanze:

Q.T.E. n° 3 (Aggiudicazione)

	A. Importo dei Lavori	
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 72.357,33
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.244,02
A.3	Importo ribasso (-1,40%)	- € 1.013,00
A.	Totale importo dei lavori e delle forniture	€ 91.588,35
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti (oneri fiscali e C.T. compresi)	€ 13.934,83
B.2	Competenze Tecniche (oneri fiscali compresi)	€ 13.641,84
B.3	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge sui Lavori	€ 9.158,84
B.4	Lavori extra appalto	€ 600,00
B.	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37.335,51
	Totale in progetto (A.+B.)	€ 128.923,86

DI AUTORIZZARE, sin d'ora la stipula del contratto di appalto