

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Paolo Montorsi
Indirizzo [REDACTED]
Telefono [REDACTED]
E-mail Paolo.montorsi@aziendacasamo.it
Nazionalità Italiana
Data di nascita 31 LUGLIO 1969

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DAL SETTEMBRE 1996 AL GIUGNO 1997

IS Ingegneria e Servizi srl

Studio di ingegneria

Collaboratore alla progettazione

Collaboratore professionale per la progettazione di un tratto di condotta di completamento alla dorsale dell'acquedotto di Carpi

Collaboratore professionale per la progettazione del piano di riassetto complessivo del sistema acquedottistico del Comune di Carpi, dal campo pozzi fino alla rete di distribuzione

DAL LUGLIO 1997 A L LUGLIO 2001

IACP

Ente pubblico

Dipendente: inquadramento livello 8° contratto Enti Locali con mansioni di funzionario Responsabile Ufficio Manutenzioni Ordinarie e Pronto Intervento.

Principali mansioni e attività

- Gestione ed organizzazione dell'attività tecnica dell'ufficio: ordini di incarico, direzione lavori e contabilità di cantiere;
- gestione e rapporti con amministratori condominiali, assemblee condominiali ;
- gestione e rapporti con assegnatari per esecuzione lavori manutentivi, assemblee condominiali ;
- Direttore Lavori per la costruzione di un edificio a 11 alloggi PEEP Salvo D'Acquisto - Modena;
- Progettista e Direttore lavori per manutenzione straordinaria in 10 edifici (120 alloggi) per realizzazione impianti di riscaldamento, elettrici, del gas, rifacimento coperture Modena comparto via Reiter, Menotti, Misley, Ricci;
- Progettista e Direttore lavori per manutenzione straordinaria riqualificazione tipologica in 4 edifici (60 alloggi) per realizzazione impianti di riscaldamento centralizzati con contabilizzazione di calore, impianti elettrici, del gas, realizzazione di 4 ascensori. Modena via Verdi e Monte Grappa;
- Responsabile del Procedimento, Progettista, per manutenzione straordinaria in 1 edifici (40 alloggi di proprietà del Comune di Modena) per il rifacimento delle canne fumarie e realizzazione di coibentazione esterna dell'edificio. Modena via del Frassino 47-49;
- Responsabile del Procedimento, Progettista, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per manutenzione straordinaria in 15 edifici (180 alloggi di cui 120 di proprietà IACP) per realizzazione impianti di riscaldamento autonomi, impianti elettrici, del gas. Modena via Carrara e Viareggio;
- Responsabile del Procedimento, per manutenzione straordinaria in 1 edifici (21 alloggi di proprietà del Comune di Modena), opere esterne ed interne con rifacimento degli impianti. Modena via Verdi 247-251;

Dal agosto 2001 a luglio 2011

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

ACER (ex IACP)

• Tipo di azienda o settore

Ente Pubblico economico

• Tipo di impiego

Dal 2001: Dipendente con inquadramento APO contratto Enti Locali con mansioni di funzionario Progettista, Direttore dei Lavori, Coordinatore per la sicurezza per l'attività manutentiva di ACER;

Dal 2005: inquadramento contrattuale Q2

Dal 2008: inquadramento contrattuale Q1 con funzione di responsabile d'Area Tecnico Manutentiva;

Principali mansioni e attività

Dal 2002: Collaborazione alla gestione e programmazione di piani pluriennali di manutenzione del patrimonio ERP: DR 501/2003, DGR 344/2010, DGR 2388/2010

Programmi manutentivi: progettazione, direzione lavori, mobilità e riassegnazione alloggi, Modena Via Borelli, Modena Nazionale per Carpi, Modena via Nonantolana;

-Gestione Sistema Qualità aziendale nell'Area tecnico manutentiva e componente del gruppo Verifiche Ispettive Interne ISO 9000;

Dal 2007 Pianificazione, gestione ed attuazione dei programmi di manutenzione straordinaria finanziati da residui canonici gestione ERP dei Comuni della Provincia di Modena, valore circa 1.000.000,00€/anno

Dal 2007

- Gestione tecnica sinistri assicurativi su polizza patrimoniale e di conduzione;

- Progettazione direzione lavori Appalto aperto di manutenzione per il periodo 2009-2012, valore € 4.800.000,00;

- Rapporti con i Comuni per l'attuazione tecnica dei contratti di servizio sul patrimonio ERP, attuazione dei regolamenti di ripartizione degli oneri;

- gestione segnalazioni manutentive, corrispondenza e comunicazione con assegnatari e Comuni;

- Gestione tecnico finanziaria dell'attività manutentiva ordinaria sul patrimonio ERP dei Comuni, valore circa 2.500.000,00 €/anno;

- Gestione tecnico finanziaria dell'attività manutentiva ordinaria sul patrimonio di ACER, valore circa 700.000,00 €/anno;

- collaborazione alla stesura dei regolamenti comunali per l'ERP, regolamento di ripartizione degli oneri: confronto Sindacati e Comuni;

Partecipazione ai confronti per la redazione dei contratti di servizio 2011 con i Comuni della Provincia di Modena.

Dal luglio 2011 ad oggi

ACER.

Ente pubblico economico

Dirigente Area Gestionale

Dirigente Area che comprende ufficio Manutenzione, tecnologico e Patrimonio

- Gestione Sistema Qualità aziendale, Gruppo Verifiche Ispettive Interne;

- Gestione ed attuazione programmi manutentivi straordinari sul patrimonio ERP, DGR 1358/2010, DGR 1571/2014; DGR 1297/2015, DGR 743/2018

- Progettista e Direttore Lavori Accordo Quadro di manutenzione per il periodo 2012-2015, valore 4.800.000,00€;

- Coordinamento attività di ripristino fabbricati a seguito del sisma 2012, interventi urgenti finanziati da Protezione civile, interventi finanziati da Ord. commissariale n.49, n.24

-Programmazione Gestione e attuazione "Piano Casa" nazionale DGR 1297/2015, valore circa 3.200.000,00€

- Rapporti con la Regione Emilia Romagna Assessorato Politiche Abitative e Assessorato Ambiente;

- Progettazione e DL per il recupero di due edifici per complessivi 32 alloggi di ERP – Modena via Nazionale per Carpi 20/1/2 e 20/3/4, valore €2.500.000,00

- Progettazione Accordo Quadro di manutenzione quadriennio 2016-2019, valore 15.200.000,00€

- Direttore dei Lavori per l'attuazione dell'Accordo Quadro di manutenzione per il patrimonio ERP in gestione ad ACER Modena

- Rapporti con GSE per conto energia e conto termico.

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

Principali mansioni e attività

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

Qualifica conseguita

Dal 1982 al 1988

Istituto Tecnico per geometri "G.Guarini"-Modena

Diploma di geometra

• Nome e tipo di istituto di istruzione
o formazione

Qualifica conseguita

Qualifica conseguita

Qualifica conseguita

Corsi di aggiornamento

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

PATENTE O PATENTI

ULTERIORI INFORMAZIONI

DATA 18/10/2016

Dal 1988 al 1996

Facoltà di Ingegneria Civile sez. Idraulica

Laurea in ingegneria

Dal 1996

Abilitazione alla professione di ingegnere

Dal settembre 1997 al dicembre 1997

Abilitazione al ruolo di Coordinatore per la Sicurezza Cantieri (DPR 494/96)

Gestione e mantenimento del patrimonio edilizio, programmazione delle manutenzioni
La sicurezza nei lavori edili: tecniche ed applicazioni
Aggiornamento (40 ore) per Coordinatore per la sicurezza nei cantieri (D.Lgs. 81/2008)
Formazione periodica su Codice Appalti D.lgs. 163/2006 e DPR 207/2010
Rischi di caduta per lavori in quota
Tecnologia dei generatori di calore, tecnica della condensazione
Corso di aggiornamento software gestionale ACER "Abitare"
Corso di Direzione Lavori
Le lesioni sugli edifici residenziali

Ho maturato esperienza di lavoro in squadra, di relazioni con committenti pubblici, di relazioni con beneficiari di un servizio, di relazioni con fornitori di lavori.

Buona conoscenza di Word, internet, posta elettronica, Excell, software gestionale Abitare.,
Conoscenza dei processi di progettazione, affidamento e realizzazione delle opere pubbliche in genere.
Conoscenza degli aspetti normativi tecnici e delle procedure amministrative correlate all'attività edilizia, con particolare riferimento a quella pubblica residenziale.
Conoscenza degli aspetti contabili ed amministrativi per la gestione delle risorse economiche relative all'attività edilizia residenziale.

Patente B

Firma Ing. Paolo Montorsi