

DELIBERA 17 DEL 23.02.2022

5752/2022 - CAVEZZO (MO) VIA 1° MAGGIO, 69 APPROVAZIONE DELLA PRIMA PERIZIA DI VARIANTE ED APPRESTAMENTI RELATIVE ALL'EMERGENZA COVID19 PER LAVORI DI RICOSTRUZIONE POST SISMA DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE A 10 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN GESTIONE AD ACER MODENA C.U.P. I45B13000000002 - C.I.G. 7500779EA1

IL CONSIGLIO**PRESO ATTO**

della Delibera del CDA di Acer Modena n. 75 del 08.06.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo alle opere dell'appalto in oggetto, dei lavori di ricostruzione post sisma di edificio residenziale a 10 alloggi di ERP in gestione ad Acer Modena sito in comune di Cavezzo, via 1° Maggio, 69 e le modalità di indizione della gara di appalto;
del QTE di progetto, relativo all'intervento di seguito riportato:

	QTE 1 = DI PROGETTO	IMPORTO	IVA %
a.1)	LAVORI A CORPO , soggetti a ribasso d'asta	€ 1.355.093,44	10%
a.2)	ONERI DELLA SICUREZZA , non soggetti a ribasso d'asta	€ 74.571,42	10%
(A)	Importo lavori a base di appalto (somma a.1+a.2)	€ 1.429.664,86	10%
b.1)	LAVORI IN ECONOMIA , previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (compreso opere provvisoriale urgenti, tombamento pozzo, distacco utenze, demolizione residua, ...)	€ 2.614,28	i.c.
b.2)	RILIEVI , accertamenti e indagini (<i>prove geologiche, ambientali, archeologiche ...</i>)	€ 1.677,90	22%
b.3)	ALLACCIAMENTI ai pubblici servizi	€ 1.000,00	22%
b.4)	IMPREVISTI	€ 1.000,00	22%
b.5)	ACQUISIZIONI aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
b.6.1)	ACCANTONAMENTO di cui all'art. 106 del "Nuovo Codice Appalti" D.Lgs. 50/2016 (<i>adeguamento dei prezzi</i>)	€ -	
b.6.2)	ACCANTONAMENTO di cui all'art. 205 del "Nuovo Codice Appalti" D.Lgs. 50/2016 (<i>transazioni e accordi bonari</i>)	€ -	22%
b.7)	SPESE TECNICHE (<i>incluso eventuale compenso incentivante</i>) pari al 10% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.1.a]	€ 159.824,57	0%-22%
b.8)	SPESE DI GESTIONE DELL'INTERVENTO (Spese attività tecnico-amministrativa connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione) pari al 2% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.4 - " <i>Spese di Gestione</i> "]	€ 31.964,91	0%-22%
b.9)	Eventuali SPESE COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ 1.000,00	22%
b.10)	SPESE PER PUBBLICITA' e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	22%
b.11)	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, COLLAUDO tecnico amministrativo, COLLAUDO statico ed altri eventuali collaudi specialistici pari al 2% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.1.b - " <i>Spese Generali</i> "]	€ 31.964,91	0%-22%

b.12.1)	I.V.A., eventuali altre imposte e <u>contributi</u> dovuti per legge: CONTRIBUTO INTEGRATIVO PROFESSIONISTI 4% calcolato su quota 5% dell'importo b.7)	€ 319,65	22%
b.12.2)	<u>I.V.A.</u> , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA 10% calcolata su importo A)	€ 142.966,49	
b.12.3)	<u>I.V.A.</u> , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA 22% calcolata su quota 5% dell'importo (b.7+b.8+b.11))	€ 2.461,30	
b.12.4)	<u>I.V.A.</u> , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA 22% calcolata su importo (B-b.1-b.7-b.8-b.11-b.12.2-b.12.3-b.12.4))	€ 1.319,46	
(B)	Somme a disposizione Stazione appaltante (somma b.1+...+b.12.4)	€ 379.113,47	
(C)	TOTALE (A+B)	€ 1.808.778,33	

Che con la medesima delibera è stata indetta gara a procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D. Lgs. 50/2016, con le modalità di aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e con verifica delle offerte anormalmente basse, determinate ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c. 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e con determinazione del corrispettivo di appalto interamente "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, lett. D) del D. Lgs. n. 50/2016;

Che con Delibera CDA n. 6 del 15.02.2019 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di cui trattasi all'Impresa COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA con sede a Mirandola (MO) Via Minelli 14 con punti 95,040 e con un ribasso d'asta del 10,735%;

e il QTE n. 2 conseguente l'aggiudicazione, nelle seguenti risultanze:

	QTE 2 = LAVORI AGGIUDICATI	IMPORTO	% IVA
a.1.3)	LAVORI A CORPO , importo NETTO contrattuale	€ 1.209.624,16	
a.2)	ONERI DELLA SICUREZZA , non soggetti a ribasso d'asta	€ 74.571,42	10%
(A)	Importo lavori a CONTRATTO (somma a.1.3+a.2)	€ 1.284.195,58	10%
b.1)	LAVORI IN ECONOMIA , previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (compreso opere provvisoriale urgenti, tombamento pozzo, distacco utenze, demolizione residua, ...)	€ 2.614,28	i.c.
b.2)	RILIEVI , accertamenti e indagini (<i>prove geologiche, ambientali, archeologiche ...</i>)	€ 1.677,90	22%
b.3)	ALLACCIAMENTI ai pubblici servizi	€ 11.000,00	22%
b.4)	IMPREVISTI	€ 112.160,83	22%
b.5)	ACQUISIZIONI aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
b.6.1)	ACCANTONAMENTO di cui art. 106 D.Lgs. 50/2016 (<i>adeguamento dei prezzi</i>)	€ -	
b.6.2)	ACCANTONAMENTO di cui art. 205 D.Lgs. 50/2016 (<i>transazioni e accordi bonari</i>)	€ -	
b.7)	SPESE TECNICHE (<i>incluso eventuale compenso incentivante</i>) pari al 10% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.1.a]	€ 159.824,57	0%-22 %

b.8)	SPESE DI GESTIONE DELL'INTERVENTO (Spese attività tecnico-amministrativa connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione) pari al 2% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.4 - " <i>Spese di Gestione</i> "]	€ 31.964,91	0%-22 %
b.9)	Eventuali SPESE COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ 11.000,00	22%
b.10)	SPESE PER PUBBLICITA' e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	22%
b.11)	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, COLLAUDO tecnico amministrativo, COLLAUDO statico ed altri eventuali collaudi specialistici pari al 2% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.1.b - " <i>Spese Generali</i> "]	€ 31.964,91	0%-22 %
b.12.1)	I.V.A., eventuali altre imposte e <u>contributi</u> dovuti per legge: CONTRIBUTO INTEGRATIVO PROFESSIONISTI 4% calcolato su quota 5% dell'importo b.7)	€ 319,65	22%
b.12.2)	I.V.A. , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA 10% su importo A)	€ 128.419,56	
b.12.3)	I.V.A. , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA 22% calcolata su quota 5% dell'importo (b.7+b.8+b.11))	€ 2.461,30	
b.12.4)	I.V.A. , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA 22% calcolata su importo = (B-b.1-b.7-b.8-b.11-b.12.2-b.12.3-b.12.4))	€ 30.174,84	
(B)	Somme a disposizione stazione appaltante (somma b.1+...+b.12.4)	€ 524.582,75	
(C)	TOTALE (A+B)	€ 1.808.778,33	

CONSIDERATO:

CHE il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 16 Maggio 2019;

CHE in data 2 Luglio 2019 è stato firmato il verbale di inizio lavori;

CHE, dati i provvedimenti governativi inerenti le misure di prevenzione contro il diffondersi del contagio Covid-19, in data 16 Marzo 2020, con Verbale di Sospensione dei lavori totale, è stato chiuso il cantiere di via I° maggio n. 69 a Cavezzo (MO), a seguito dell'accoglimento della richiesta di cui alla comunicazione del 12 Marzo 2020 dell'impresa appaltatrice COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA con sede a Mirandola (MO) Via Minelli 14;

CHE a seguito del DPCM 26.04.2020 l'impresa ha ripreso le attività per riorganizzare il cantiere secondo le prescrizioni cogenti *anti Covid*, in accordo con il CSE Ing. Carmine Pannone, con un cronoprogramma aggiornato; nel rispetto delle disposizioni del DPCM 26.04.2020, del "*Protocollo Cantieri sottoscritto in data 24.04.2020*" ed allegato al DPCM stesso, del PSC, nonché delle specifiche disposizioni che il CSE ha impartito per la prosecuzione dei lavori;

CHE a seguito della sospensione totale dei lavori nel periodo del *lockdown*, per un totale di 49 giorni naturali consecutivi il termine per l'ultimazione degli stessi, è stato differito dal 16-03-2020 al 04-05-2020.

CHE il Verbale di Ripresa dei lavori è stato sottoscritto in data 04-05-2020

CONSIDERATO INOLTRE

CHE in data 12.02.2021 il RUP, sentita la Direzione Lavori, ha concesso una prima proroga di 122 gg naturali e consecutivi dei tempi di esecuzione, a seguito dell'istanza pervenuta in data 11.02.2021

dall'Impresa esecutrice Baraldini Quirino (per le motivazioni addotte dall'appaltatore, ovvero per l'impossibilità di condurre i lavori di demolizione e scavo a causa da piogge continue e diffuse, per

Immagiori gravami per ripristinare le condizioni di sicurezza dettate dalle nuove norme anti COVID-19

dopo il fermo del cantiere di circa due mesi dovuto all'emergenza, per il rallentamento determinato dal rilascio autorizzativo comunale per la rimozione di arbusti ad alto e medio fusto insistenti nell'area di cantiere) cosicché la fine lavori è stata traslata al 18.06.2021;

CHE in data 08.06.2021 il RUP, sentita la Direzione Lavori, ha concesso una seconda proroga di 90 gg naturali e consecutivi dei tempi di esecuzione, a seguito dell'istanza pervenuta in data 04.06.2021 dall'Impresa esecutrice Baraldini Quirino (per le motivazioni addotte dall'appaltatore, ovvero per l'irrealizzabilità dei lavori di esecuzione degli intonaci esterni e dell'isolamento esterno a "cappotto" a causa delle temperature rigide perdurate durante tutto l'inverno 2020/2021, per il protrarsi dell'iter autorizzativo comunale per la rimozione e la ripiantumazione degli arbusti che ha comportato un allungamento dei tempi di realizzazione delle nuove recinzioni a confine) cosicché la fine lavori è stata traslata al 18.09.2021;

CHE, frattanto con la rimodulazione del *"Programma di ripristino danni sisma su patrimonio ERP"* contenuta nell'Ordinanza Commissariale RER n.1 del 14-01-2020, successivamente aggiornata con l'Ord. Comm. RER n.18 del 16-06-2021, sul finanziamento per l'intervento in oggetto è stata stralciata la quota marginale di € 650,48 in quanto afferente ad altro finanziamento e già rendicontata al competente servizio regionale, e che pertanto l'importo di finanziamento aggiornato ammonta ad € 1.808.127,85 complessivo, di cui quota parte (= € 1.329.807,85) in capo al Commissario e quota parte (= € 478.320,00) data dal contributo assicurativo in essere presso ACER-Modena;

CHE in data 13.09.2021 il RUP, sentita la Direzione Lavori, ha concesso una terza proroga di 75 gg naturali e consecutivi dei tempi di esecuzione, a seguito dell'istanza pervenuta in data 09.09.2021 dall'Impresa esecutrice Baraldini Quirino, in ordine alla veridicità delle circostanze e delle motivazioni addotte dall'appaltatore per il perdurare delle condizioni precedentemente evidenziate, cosicché la fine lavori è stata traslata al 31.11.2021;

CHE in data 26.11.2021 il RUP, sentita la Direzione Lavori, ha concesso una quarta proroga di 60 gg naturali e consecutivi dei tempi di esecuzione, a seguito dell'istanza pervenuta in data 24.11.2021 dall'Impresa esecutrice Baraldini Quirino di richiesta di protrazione dei termini contrattuali, cosicché la fine lavori è stata traslata al 29.01.2022;

PRESO ATTO che:

-l'Impresa esecutrice dei lavori aveva offerto in migliororia una serie di apprestamenti, per meglio gestire in sicurezza il cantiere rispetto alla viabilità esterna e alla tutela dei residenti della zona, ne ha poi realizzati solo una parte di essi, in accordo con il CSE e la D.L., poiché parte dei suddetti apprestamenti sono stati ritenuti non strettamente necessari alla loro applicazione/realizzazione, senza che ciò inficiasse la sicurezza di cose o persone per la realizzazione dell'opera;

-la mancata esecuzione di tali lavori ha generato una economia di cantiere;

-durante l'esecuzione dei lavori la DL ha valutato opportuno eseguire opere non previste nel progetto esecutivo, atte a migliorare la funzionalità, oltre che la qualità costruttiva, e di applicare per la realizzazione degli stessi sia prezzi di EPU, ove già previsti, che nuovi prezzi non contemplati in contratto;

CHE la Direzione Lavori ha redatto una perizia di variante e una relazione oneri covid, agli atti d'ufficio, sottoscritti dall'impresa appaltatrice unitamente allo schema di atto di sottomissione.

CHE per l'esecuzione delle opere di cui alla Prima Perizia di Variante predetta si è resa necessaria la determinazione di n.26 Nuovi Prezzi, ed in data 04.01.2022 è stato sottoscritto in contraddittorio fra la Direzione Lavori e l'Impresa Appaltatrice il Verbale di determinazione dei 26 Nuovi Prezzi occorrenti, oltre ad un Nuovo Prezzo per gli oneri derivanti dagli apprestamenti specificatamente determinati per l'emergenza del Covid19, concordati tra l'impresa ed il C.S.E;

CHE per l'esecuzione delle opere di cui alla Prima Perizia di Variante sopracitata è stato preparato uno Schema di Atto di Sottomissione al fine di assoggettare alle medesime condizioni del Contratto di Appalto anche le ulteriori opere oggetto di perizia e di apprestamenti per emergenza Covid19.

CHE il costo delle opere di cui alla Prima Perizia di Variante in detrazione ammonta complessivamente ad **€ 19,91** (comprensivo degli oneri della sicurezza) corrispondente quindi in detrazione al 0,0016 % dell'importo contrattuale dei lavori, oltre agli apprestamenti per l'emergenza Covid19 pari a € 17.569,06, ha modificato il **QTE n° 3** dell'intervento come di seguito riportato:

	QTE 3 = PERIZIA 1	IMPORTO	% IVA
a.1.3)	LAVORI A CORPO , importo NETTO contrattuale	€ 1.209.624,16	10%
a.2)	ONERI DELLA SICUREZZA , non soggetti a ribasso d'asta	€ 74.571,42	10%
(A)	Importo lavori a CONTRATTO (somma a.1.3+a.2)	€ 1.284.195,58	10%
a.1.4)	Perizia di Variante Suppletiva (importo al NETTO del ribasso)	- € 19,91	10%
a.2.1)	Oneri COVID19 (importo non soggetto a ribasso)	€ 17.569,06	10%
(A1)	Importo lavori a CONTRATTO (somma A+a.1.4+a.2.1)	€ 1.301.744,73	10%
b.1)	LAVORI IN ECONOMIA , previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (compreso opere provvisoriale urgenti, tombamento pozzo, distacco utenze, demolizione residua, ...)	€ 2.017,80	10%-22%
b.2)	RILIEVI , accertamenti e indagini (<i>prove geologiche, ambientali, archeologiche ...</i>)	€ 1.677,90	22%
b.3)	ALLACCIAMENTI ai pubblici servizi	€ 1.000,00	22%

b.4)	IMPREVISTI	€ 116.118,52	22%
b.5)	ACQUISIZIONI aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
b.6.1)	ACCANTONAMENTO di cui art. 106 D.Lgs. 50/2016 (<i>adeguamento dei prezzi</i>)	€ -	
b.6.2)	ACCANTONAMENTO di cui art. 205 D.Lgs. 50/2016 (<i>transazioni e accordi bonari</i>)	€ -	
b.7)	SPESE TECNICHE (<i>incluso eventuale compenso incentivante</i>) pari al 10% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.1.a]	€ 159.770,57	0%-22 %
b.8)	SPESE DI GESTIONE DELL'INTERVENTO (Spese attività tecnico-amministrativa connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione) pari al 2% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.4 - " <i>Spese di Gestione</i> "]	€ 31.964,91	0%-22 %
b.9)	Eventuali SPESE COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ 1.000,00	22%
b.10)	SPESE PER PUBBLICITA' e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	22%
b.11)	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, COLLAUDO tecnico amministrativo, COLLAUDO statico ed altri eventuali collaudi specialistici pari al 2% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.1.b - " <i>Spese Generali</i> "]	€ 31.964,91	0%-22 %
b.12.1)	I.V.A., eventuali altri imposte e <u>contributi</u> dovuti per legge: CONTRIBUTO INTEGRATIVO PROFESSIONISTI 4% da verificare con fatture Professionisti comprese in b.7)	€ 319,65	22%
b.12.2)	<u>I.V.A.</u> , eventuali altri imposte e contributi dovuti per legge (IVA 10% su importo A1)	€ 130.174,47	
b.12.3)	<u>I.V.A.</u> , eventuali altri imposte e contributi dovuti per legge (IVA 22% da verificare con fatture Professionisti (vedi b.7, b.8, b.11, b.12.1)	€ 2.461,30	
b.12.4)	<u>I.V.A.</u> , eventuali altri imposte e contributi dovuti per legge (IVA 22% calcolata su importo = b.1+b.2+b.3+b.4+b.9+b.10)	€ 26.913,09	
(B)	Somme a disposizione stazione appaltante (somma b.1+...+b.12.4)	€ 506.383,12	
(C)	TOTALE (A1+B)	€ 1.808.127,85	

VISTA la prima Perizia di Variante in detrazione comprensiva di 26 nuovi prezzi per lavori nell'importo di nette € 19,91 oltre al nuovo prezzo per gli apprestamenti relativi all'emergenza Covid19, redatta dal servizio tecnico ACER, per un importo di € 17.569,06;

VISTO che la suddetta Perizia in detrazione redatta ai sensi dell'art. 106 D. Lgs. 50/2016 è pari al 0,0016% dell'importo contrattuale;

PRESO ATTO

CHE a seguito dei lavori previsti per la prima Perizia di Variante, il RUP, sentito il Direttore dei Lavori, ha ritenuto necessario concedere ulteriori 40 giorni di tempo naturali e consecutivi per l'esecuzione delle opere previste in perizia e pertanto la data di ultimazione dei lavori viene spostata al giorno **15-03-2022**;

CHE l'Impresa Appaltatrice ha sottoscritto gli Atti ed i Verbali connessi alla conduzione ed alla contabilità dei lavori

IL CONSIGLIO

RILEVATO che il presente provvedimento è di iniziativa del Dirigente Tecnico Arch. Grazia Nicolosi;
RECEPITI i pareri del Direttore Dr. Ferruccio Masetti e del Dirigente Amministrativo Dott.ssa Tecla Marcozzi, rispettivamente in ordine alla legittimità e regolarità dell'atto;

DELIBERA

DI APPROVARE: la prima Perizia di Variante in detrazione, comprensiva di 26 nuovi prezzi per lavori nell'importo complessivo di **€ 19,91** netti, comprensivi degli oneri per la sicurezza, oltre al nuovo prezzo per gli apprestamenti relativi all'emergenza Covid19, per € 17.569,06, per un totale complessivo di **€ 17.549,15**, redatta dalla Direzione Lavori in data 04-01-2022, pattuiti con l'impresa COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA acquisiti agli atti di ufficio, comprensivi di relazione tecnica descrittiva, verbale di concordamento nuovi prezzi, schema di atto di sottomissione ed aggiuntivo al contratto di appalto, computo di Perizia di Variante n° 1, preventivi concordati e approvati oltre alla quantificazione degli apprestamenti che sono stati necessari approntare per fronteggiare l'emergenza Covid19, sì da costituire ad ogni e per qualsiasi effetto parte integrante della presente delibera.

DI DARE MANDATO al Dirigente Tecnico per la sottoscrizione dell'atto di sottomissione aggiuntivo al contratto CUP I45B13000000002 – CIG 7500779EA1 con l'impresa COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO SPA;

DI APPROVARE la modifica del Quadro Tecnico Economico conseguente alla approvazione della Perizia di Variante n. 1 nelle seguenti risultanze:

	QTE 3 = PERIZIA 1	IMPORTO	% IVA
a.1.3)	LAVORI A CORPO , importo NETTO contrattuale	€ 1.209.624,16	10%
a.2)	ONERI DELLA SICUREZZA , non soggetti a ribasso d'asta	€ 74.571,42	10%
(A)	Importo lavori a CONTRATTO (somma a.1.3+a.2)	€ 1.284.195,58	10%
a.1.4)	Perizia di Variante Suppletiva (importo al NETTO del ribasso)	- € 19,91	10%
a.2.1)	Oneri COVID19 (importo non soggetto a ribasso)	€ 17.569,06	10%
(A1)	Nuovo importo lavori a CONTRATTO (somma A+a.1.4+a.2.1)	€ 1.301.744,73	10%
b.1)	LAVORI IN ECONOMIA , previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (compreso opere provvisoriale urgenti, tombamento pozzo, distacco utenze, demolizione residua, ...)	€ 2.017,80	10%-2 2%
b.2)	RILIEVI , accertamenti e indagini (<i>prove geologiche, ambientali, archeologiche ...</i>)	€ 1.677,90	22%
b.3)	ALLACCIAMENTI ai pubblici servizi	€ 1.000,00	22%
b.4)	IMPREVISTI	€ 116.118,52	22%
b.5)	ACQUISIZIONI aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
b.6.1)	ACCANTONAMENTO di cui art. 106 D.Lgs. 50/2016 (<i>adeguamento dei prezzi</i>)	€ -	

		€	-	
b.6.2)	ACCANTONAMENTO di cui art. 205 D.Lgs. 50/2016 (<i>transazioni e accordi bonari</i>)			
b.7)	SPESE TECNICHE (<i>incluso eventuale compenso incentivante</i>) pari al 10% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.1.a]	€	159.770,57	0%-22 %
b.8)	SPESE DI GESTIONE DELL'INTERVENTO (Spese attività tecnico-amministrativa connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione) pari al 2% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.4 - " <i>Spese di Gestione</i> "]	€	31.964,91	0%-22 %
b.9)	<i>Eventuali</i> SPESE COMMISSIONI GIUDICATRICI	€	1.000,00	22%
b.10)	SPESE PER PUBBLICITA' e, ove previsto, per opere artistiche	€	1.000,00	22%
b.11)	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, COLLAUDO tecnico amministrativo, COLLAUDO statico ed altri eventuali collaudi specialistici pari al 2% max dell'importo = (A+B-b.4) [Decreto Reg. 259/2013 - P.to D.1.b - " <i>Spese Generali</i> "]	€	31.964,91	0%-22 %
b.12.1)	I.V.A., eventuali altre imposte e <u>contributi</u> dovuti per legge: CONTRIBUTO INTEGRATIVO PROFESSIONISTI 4% da verificare con fatture Professionisti comprese in b.7)	€	319,65	22%
b.12.2)	<u>I.V.A.</u> , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA 10% su importo A1)	€	130.174,47	
b.12.3)	<u>I.V.A.</u> , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA 22% da verificare con fatture Professionisti (vedi b.7, b.8, b.11, b.12.1)	€	2.461,30	
b.12.4)	<u>I.V.A.</u> , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (IVA 22% calcolata su importo = b.1+b.2+b.3+b.4+b.9+b.10)	€	26.913,09	
(B)	Somme a disposizione stazione appaltante (somma b.1+...+b.12.4)	€	506.383,12	
(C)	TOTALE (A1+B)	€	1.808.127,85	