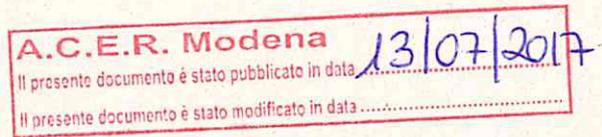


Prot n. 10118 del 13.07.2017



**VERBALE DI GARA**  
(2<sup>A</sup> SEDUTA PUBBLICA)

**AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA della Provincia Di Modena**

Via Cialdini, 5 - 41123 MODENA

Partita iva: 00173680364

Quest'oggi 13(tredici), del mese di Luglio, dell'anno 2017, alle ore 9.00 in una sala aperta al pubblico della sede dell'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena, in Modena, via Cialdini, n. 5, innanzi a me Dott.ssa Chiara Figari, dipendente di A.C.E.R Modena, Segretario Verbalizzante, si tiene la seconda seduta pubblica di gara per **L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO DI UN EDIFICIO PER LA REALIZZAZIONE DI N° 5 ALLOGGI FINALIZZATI AD UNA UTENZA ANZIANA IN COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO) Via XXIV Maggio, 221 - Fg 51 Mapp. 388. - C.U.P. I12E10000070002 - C.I.G. 7033066DA7**, come da convocazione pubblicata sul sito di Acer Modena.

E' presente l'Arch. Gian Franco Guerzoni, Dirigente Tecnico di A.C.E.R. Modena, domiciliato per ragioni della carica presso la sede dell'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena, il quale presiede la seduta di gara nella sua qualità di Responsabile del Procedimento.

E' presente altresì la commissione giudicatrice nominata con Deliberazione di Consiglio di Amm.ne A.C.E.R. Modena n.51 del 19.06.2017 così costituita:

- Geom Antonio Torre , Acer Modena
- Ing Stefano Cavanna, Acer Piacenza
- Geom Graziana Mazzari , Acer Piacenza

Si dichiara pertanto aperta la seduta dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto, così come stabilite nel bando e nel disciplinare di gara.

Si premette che, in esecuzione di quanto disposto nei verbali di gara dal n. 1, in data 22.06.2017 sono state inviate le richieste di regolarizzazione alle seguenti imprese:

SCIENTIA SRL

RUSSO SANTO SRL

Nel termine previsto, fissato per il 10.07.2017, le imprese sopra elencate hanno provveduto a regolarizzazione la loro posizione come da documentazione acquisita agli atti d'ufficio.

Il responsabile del procedimento, precisa si d'ora che al punto 15.3.6 del disciplinare di gara relativo a "Punteggio minimo dell'offerta tecnica – soglia di sbarramento" è stato indicato erroneamente 35 invece che 37 quale soglia di sbarramento per le imprese che non abbiano raggiunto almeno la metà del punteggio complessivamente disponibile per l'offerta tecnica che è pari a 74 punti. Si evidenzia altresì un refuso a pag 40 del disciplinare di gara alla riga n. 11 dove " Cinque Graduatorie " viene sostituito con " sei graduatorie " in quanto 6 sono i sub requisiti.

A questo punto il Responsabile del procedimento, con l'ausilio della commissione, dispone di procedere alla apertura delle buste B) contenenti le offerte tecniche; si aprono quindi le buste relative ai 4 (quattro) concorrenti ammessi alla apertura della offerta tecnica; il Rup e i commissari siglano il frontespizio di ogni elaborato presente nelle medesime. Verrà dato conto del numero

Handwritten signatures and initials on the right margin, including a large signature that appears to be 'Antonio Torre' and other initials.

delle pagine di formato A3 o A4 nel quale non saranno ricompresi i retro delle pagine non stampati e le pagine bianche.

Secondo l'ordine di arrivo al protocollo, si riscontra che il contenuto di ognuna è il seguente:

1) Prot. N. 8608 del 15.06.2017 SCIENTIA s.r.l. - viale G. Matteotti, 76 – 47121 Forlì (FC). 6 Fascicoli, uno per ogni requisito.

R1.1 pag 47

R1.2 pag 87

R1.3 pag 9

R1.4 pag 37

R1.5 pag 15

R1.6 pag 23

Non è presente il cd contenente l'offerta tecnica. Il RDP chiede che venga fornito dall'impresa. Si da atto che nell'offerta tecnica tutte le pagine presentano la firma autografa del legale rappresentante

2) Prot. N. 8612 del 15.06.2017 TECHNE S.P.A. FACILITY MANAGEMENT - via G. Mazzini, 34 – 24021 Albino (BG)

5 fascicoli contenenti relazione descrittiva, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico, relazione illuminotecnica e 1 cd offerta tecnica di cui viene verificata la leggibilità.

Relazione descrittiva pag 15

Elaborati grafici pag 7

schede tecniche pag 40

Computo metrico pag 3

Relazione illuminotecnica pag 25

3) Prot. N. 8654 del 15.06.2017 RUSSO SANTO s.r.l. - via V. Bellini, 11 – 81030 Orta di Atella (CE)

R1.1 composto da 4 fascicoli e 3 elaborati grafici. Relazione pag 9, computo pag 4, schede tecniche pag 28, progetto

Handwritten signatures and initials on the right margin, including a large signature that appears to read 'Quarantotto' and several other initials.

illuminotecnico pag 151

R1.2 composto da 3 fascicoli e 2 elaborati grafici. Relazione pag 8, schede tecniche pag 30 , computo metrico pag 4

R1.3 composto da 2 fascicoli. Relazione pag 7 computo pag 3

R1.4 composta da 2 fascicoli. Relazione pag 4 computo metrico pag 3

R1.5 composto da 3 fascicoli . Relazione pag 17, computo pag 3, schede tecniche pag 103

R1.6 composto da 3 fascicoli : relazione pag 4 , schede tecniche pag 6, computo pag 3

1 cd elaborati firmati Serramazzone di cui viene verificata la leggibilità

4) Prot. N. 8667 del 15.06.2017

CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. - via Scipione dal Ferro, 19/A – 40138 Bologna

1 cd contenente l'offerta tecnica di cui viene fissata la leggibilità

R1.1 composto da 4 fascicoli. Relazione pag 18, elaborati grafici pag 3 , computo pag 2, schede tecniche pag 12

R1.2 composto da 4 fascicoli. Relazione pag 8, elaborati grafici pag 2, computo pag 2, schede tecniche pag 49

R1.3 composto da 4 fascicoli. Relazione pag 15, elaborati grafici pag 2 , computo pag 4, schede tecniche pag 30

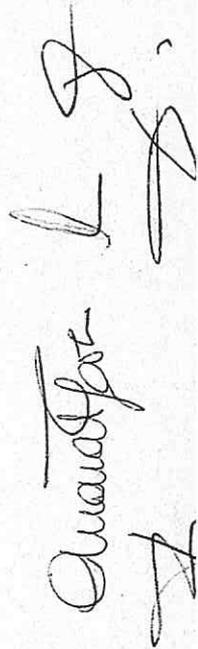
R 1.4 composto da 4 fascicoli. Relazione pag 10, elaborati grafici pag 2, computo pag 2 , schede tecniche pag 20

R1.5 composto da 4 fascicoli. Relazione pag 7, elaborati grafici pag 2 , computo pag 2, schede tecniche pag 7

R1.6 composto da 4 fascicoli. Relazione pag 7, elaborati grafici pag 2 , computo pag 2 , schede tecniche pag 14

Il RdP dispone che i plichi delle offerte siano riposti negli appositi

*Quadrifoglio*



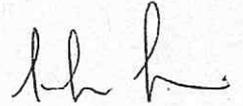
spazi provvisti di chiusura a chiave presenti nella sede di A.C.E.R.  
Modena. La prima seduta della commissione tecnica viene fissata  
per la giornata di oggi 13.07.2017 alle ore 11.00.

Alle ore 10.15 si chiude la presente seduta.

Il verbale consta di quattro facciate intere e fin qui della quinta.

Letto, confermato sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento - Arch. Gian Franco Guerzoni



La commissione

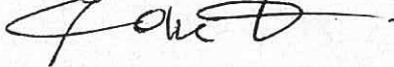
Geom Antonio Torre



Ing. Stefano Cavanna



Geom Graziana Mazzari



Il Segretario Verbalizzante - Dott.ssa Chiara Figari

