
ESTRATTO DI DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta Consiglio N° 7
Punto N° 5192 all'o.d.g. - Delibera N°103

OGGETTO : ROTATORIA MODENA VIA DELLO ZODIACO PER IL COLLEGAMENTO CON LE VIE MASSOLO E DEL CAPRICORNO LAVORI PER LA COSTRUZIONE - CUP: 199J15000710005 - CIG: 68367329B7 RECESSO CONTRATTUALE A SEGUITO PROVVEDIMENTO INTERDITTIVO ANTIMAFIA A CARICO DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI ADOZIONE MISURE PER IL PROSEGUIMENTO DEI LAVORI

Seduta di Venerdì 14 Settembre 2018 Ore 10
convocata con nota prot. N° 11583 del 31/08/2018.

All'atto dell'assunzione della delibera in oggetto risultano le seguenti presenze:

CASAGRANDE ANDREA	Presidente	Presente
VENTURELLI GAETANO	Consigliere	Ass. giust.
ABATI ELISA	Consigliere	Presente

Totale amministratori presenti: 2
Totale amministratori assenti : 1

MIGLIORI SILVIA	Revisore dei Conti	Presente
-----------------	--------------------	----------

Totale sindaci revisori presenti:1
Totale sindaci revisori assenti:2

Presiede la seduta il Presidente CASAGRANDE ANDREA .
Assiste in qualità di Segretario PALTRINIERI NADIA.
Delibera approvata all'unanimità [X] a maggioranza []

DELIBERA 103 DEL 14.09.2018

5192/2018 - ROTATORIA MODENA VIA DELLO ZODIACO PER IL COLLEGAMENTO CON LE VIE MASSOLO E DEL CAPRICORNO LAVORI PER LA COSTRUZIONE - CUP: 199J15000710005 - CIG: 68367329B7 RECESSO CONTRATTUALE A SEGUITO PROVVEDIMENTO INTERDITTIVO ANTIMAFIA A CARICO DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI ADOZIONE MISURE PER IL PROSEGUIMENTO DEI LAVORI

IL CONSIGLIO

PREMESSO

Che ACER Modena ha completato un intervento di nuova costruzione di un edificio di edilizia residenziale pubblica per complessivi 19 alloggi di proprietà della Provincia di Modena nel comparto di via dello Zodiaco nel Comune di Modena;

Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 12/05/2015 è stato approvato il progetto esecutivo predisposto dal competente Servizio Urbanizzazioni e Riqualficazioni relativo alle opere di urbanizzazione della viabilità pubblica del Comparto di Via dello Zodiaco denominato "Rotatoria all'intersezione di Via dello Zodiaco, via Capricorno e Via Abetti" sopra indicato, per la realizzazione del quale è previsto l'importo complessivo di intervento pari ad € 758.297,89;

Che con delibera del Consiglio di Amministrazione ACER n. 84 del 11.09.2015 è stata approvata la convenzione con il Comune di Modena, sottoscritta in data 12.12.2015, disciplinante la realizzazione dell'intervento di cui sopra nell'importo complessivo di € 758.297,89 fatte salve varianti progettuali fino alla concorrenza complessiva di intervento di € 810.000,00;

Che l'intervento di che trattasi riguarda l'assetto della viabilità funzionale all'immobile di Edilizia Residenziale Pubblica di nuova edificazione realizzato da ACER per conto della Provincia di Modena presso Via dello Zodiaco, nonché all'attigua area acquisita da ACER Modena, come sopra identificata alla particella 358;

Che conseguentemente alla sottoscrizione della Convenzione dell'intervento con il Comune di Modena si è reso necessario ed opportuno sottoscrivere specifica convenzione con l'Agenzia della Mobilità "AMO" in funzione della competenza istituzionale della suddetta "AMO" sui temi riguardanti la modifica della rete filo-tramviaria conseguente alla realizzazione della rotonda di che trattasi; tale convenzione è finalizzata alla collaborazione tra le parti, con l'incarico ad AMO di supporto al RUP per la parte riguardante la modifica della citata rete filo-tramviaria;

Che con delibera di Consiglio di Amministrazione ACER n. 78 del 16/09/2016 è stato approvato il progetto esecutivo redatto da ACER e da tecnici professionisti incaricati nonché l'impegno di spesa di seguito articolato nel Quadro Tecnico Economico dell'intervento (QTE n. 1):

QUADRO TECNICO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
	IMPORTI	TOTALI
A) LAVORI		
Importi Totali		
a.1 Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 572 333,83	

a.2 Oneri Specifici (OS) dovuti all'Impresa per l'adeguamento alle disposizioni del Piano di Sicurezza D.Lgs. 81/2008, come da Computo Metrico Estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 20 000,00	
SOMMANO LAVORI		€ 592 333,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 10% sull'importo totale dei lavori	€ 59 233,38	
b.2 Accantonamento art. 93, co. 7-ter, D.L.vo 163/2006 da destinare al fondo per la progettazione per le attività di responsabile del procedimento, tecniche ed amministrative di competenza del Comune di Modena	€ 4 000,00	
b.3 Spese per attività di competenza del responsabile del procedimento, gestione e spese gara appalto e fase di esecuzione	€ 12 200,00	
b.4 Spese tecniche per D.L., contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (comprese IVA 22% e Inarcassa 4% di legge)	€ 36 000,00	
b.5 Spese per attività di saggi, rilievi e collaudi	€ 3 660,00	
b.6 Spese tecniche per progettazione ed esecuzione delle opere di modifica dell'impianto filoviario (compresa inarcassa ed IVA 22)	€ 31 085,60	
b.6 Spostamento cabina elettrica HERA e relative opere elettriche di modifica impianti esistenti (compresa IVA10%)	€ 32 000,00	
b.7 Spostamento Telecom - Intervento Telecom (compresa Iva 22%)	€ 3 000,00	
b.8 Disattivazione-sezionamento condotta gas intervento HERA	€ 1 200,00	
b.9 Assicurazione progettista	€ 225,00	
b.10 Contributo per Autorità di Vigilanza	€ 225,00	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 182 828,98
C) Fondo per l'innovazione (art. 13-bis D.L. 90/2014, conv. in L. 114/2014) di competenza del Comune di Modena	€ 1 880,39	
SOMMANO FONDO PER L'INNOVAZIONE		€ 1 880,39

TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 777 043,20
-----------------------------------	--	---------------------

Che con la medesima delibera consiliare soprarichiamata è stata approvata la modalità di gara da esperirsi ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 mediante indagine di mercato e successiva procedura negoziata, con il criterio di aggiudicazione secondo il minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 lett. a del D.Lgs. 50/2016;

Che l'appalto dei lavori di ché trattasi è stato esperito mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 con Operatori Economici individuati mediante indagine di mercato;

Che con verbale di gara in data 26 gennaio 2017 si è dato atto, in seconda seduta pubblica di gara, dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'Impresa FO.DI. COSTRUZIONI S.R.L. con sede nella 3 Traversa di Via Catania 4 a Casapesenna (CE) con un ribasso del 26,979 %, e della seconda classificata l'Impresa ESSE CI S.R.L. con sede in Via Villa Magna a Anagni (FR) con un ribasso del 24,276%,

Che con medesimo Verbale di gara il Presidente Monocratico di gara ha disposto, per le facoltà stabilite dall'art. 97, c. 1, del D. Lgs. n. 50/2016, di sottoporre a verifica di congruità le offerte del primo e secondo classificato come sopra menzionati;

Che in tal senso, con note inviate rispettivamente all'impresa Esseci in data 27.01.2017, Prot. ACER 1120 e all'Impresa FO.DI. Costruzioni srl in data 27.01.2017 Prot. ACER. 1121 sono state richieste le giustificazioni del ribasso offerto;

Che l'Impresa Esse Ci srl, con nota, pervenuta in data 15.02.2017 agli atti ACER Prot. 2000 in data 16.02.2017, ha presentato le proprie giustificazioni del ribasso offerto;

Che parimenti l'Impresa FO.DI. Costruzioni srl, con nota in data 14.02.2017 acquisita agli atti ACER Prot. 1863, ha presentato le proprie giustificazioni del ribasso offerto;

Che le verifiche documentali presentate dall'Impresa FO.DI. Costruzioni srl e dall'Impresa Esse Ci srl, hanno rispettivamente evidenziato aspetti ritenuti necessari di ulteriori approfondimenti come espresso con note Prot. 3547 in data 16.03.2017 inviata all'Impresa FO.DI. Costruzioni srl, e Prot. 3546 in data 16.03.2017 inviata all'Impresa ESSE CI srl, e che ambedue le giustificazioni sono pervenute nel rispetto del termine prefissato per il giorno 27.03.2017;

Che con verbale, a firma del RUP Arch. Gianfranco Guerzoni, n. 1 in data 30.03.2017 - Prot. ACER 4379, è stata accertata la congruità delle offerte del I° e del II° classificato;

Che nel contempo sono state effettuate dagli Uffici ACER le verifiche di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale a carico del I° e del II° classificato; in particolare sono state effettuate le seguenti verifiche:

- casellari giudiziali integrali delle persone fisiche munite di poteri e cariche;
- casellario giudiziale sanzioni amministrative dipendenti da reato delle persone giuridiche;
- casellario ANAC degli operatori economici;
- regolarità contributiva;
- regolarità fiscale;
- regolarità obblighi di collocamento soggetti disabili;
- regolarità posizione registro delle imprese;
- regolarità certificazione SOA;
- regolarità certificazione di qualità;
- regolarità versamento contributo ANAC;

verifiche tutte che hanno fornito esito regolare come da documentazione agli atti di ufficio.

Inoltre, in data 28.02.2017 è stata inoltrata la richiesta di regolarità antimafia a mezzo del sistema AVCPASS, ed in data 03.03.2017, a seguito del mancato esito tramite il sistema AVCPASS, è stata inoltrata richiesta di informazione antimafia a mezzo della Banca Dati Nazionale Antimafia, come da documentazione agli atti di ufficio;

Che con deliberazione di Consiglio di Amministrazione ACER n. 26 del 31.03.2017, nelle more del termine di cui all'art. 92 c. 2 del D. Lgs. 159/2011, è stata disposta la aggiudicazione definitiva al concorrente 1° classificato FO.DI. Costruzioni srl;

Che con la predetta deliberazione è stato approvato il Quadro Tecnico Economico n. 2 conseguente all'aggiudicazione, che nel seguito si riporta:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
	IMPORTI	TOTALI
A) LAVORI		
Importi Totali		
a.1 Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 417.923,89	
a.2 Oneri Specifici (OS) dovuti all'Impresa per l'adeguamento alle disposizioni del Piano di Sicurezza D.Lgs. 81/2008, come da Computo Metrico Estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 20 000,00	
SOMMANO LAVORI		€ 437.923,89
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 10% sull'importo totale dei lavori	€ 43 792,39	
b.2 Accantonamento art. 93, co. 7-ter, D.L.vo 163/2006 da destinare al fondo per la progettazione per le attività di responsabile del procedimento, tecniche ed amministrative di competenza del Comune di Modena	€ 4 000,00	
b.3 Spese per attività di competenza del responsabile del procedimento, gestione e spese gara appalto e fase di esecuzione	€ 12 200,00	
b.4 Spese tecniche per D.L., contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (comprese IVA 22% e Inarcassa 4% di legge)	€ 36 000,00	
b.5 Spese per attività di saggi, rilievi e collaudi	€ 3 660,00	
b.6 Spese tecniche per progettazione ed esecuzione delle opere di modifica dell'impianto filoviario (compresa inarcassa ed IVA 22)	€ 31 085,60	

b.6 Spostamento cabina elettrica HERA e relative opere elettriche di modifica impianti esistenti (compresa IVA10%)	€ 32 000,00	
b.7 Spostamento Telecom - Intervento Telecom (compresa Iva 22%)	€ 3 000,00	
b.8 Disattivazione-sezionamento condotta gas intervento HERA	€ 1 200,00	
b.9 Assicurazione progettista	€ 225,00	
b.10 Contributo per Autorità di Vigilanza	€ 225,00	
b.11 Imprevisti IVA compresa	€ 169 850,93	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 337 238,92
C) Fondo per l'innovazione (art. 13-bis D.L. 90/2014, conv. in L. 114/2014) di competenza del Comune di Modena	€ 1 880,39	
SOMMANO FONDO PER L'INNOVAZIONE		€ 1 880,39
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 777 043,20

Che ai sensi dell'art. 92 c. 3 del D. Lgs. 159/2011, decorso largamente termine di cui all'art. 92 c. 2 del D. Lgs. 159/2011, il contratto di appalto con l'aggiudicatario FO.DI. Costruzioni srl è stato stipulato in data 27.06.2017 per l'importo di € 437'923,89 iva esclusa;

Che l'appaltatore ha presentato garanzia definitiva per l'esecuzione dei lavori mediante polizza fidejussoria rilasciata dalla compagnia assicuratrice CLB INSURANCE EUROPE DAC fino all'importo di € 74'447.06, emessa in data 19.05.2017 n. 322821/DE;

Che in data 12.07.2017 è stato redatto il processo verbale di consegna dei lavori, e che i lavori sono regolarmente iniziati nella stessa data, come da certificazione della Direzione Lavori agli atti di ufficio;

Che in data 31.07.2017, a mezzo di segnalazione sul portale della Banca Dati Nazionale Antimafia, la Prefettura di Caserta ha formulato informazione di interdittiva antimafia Prot. 60401 in pari data;

Che a seguito della interdittiva predetta il Responsabile del Procedimento, in data 03.08.2017, ha intimato all'appaltatore, FO.DI. Costruzioni srl, la immediata sospensione dei lavori e la messa in sicurezza del cantiere; ed ha fissato per il giorno 29.08.2017 le operazioni di verifica della consistenza delle opere eseguite presso il cantiere stesso; ciò ai sensi delle disposizioni dell'art. 92 c. 3 e 4 del D. Lgs. 159/2011, e dell'art. 109 del D.Lgs. 50/2016;

Che le operazioni di determinazione dello stato di consistenza, anziché il 29.08.2017, sono state in alcune occasioni procrastinate a causa di indisponibilità dell'appaltatore, nonché di avverse condizioni meteorologiche, e si sono quindi svolte in data 19.09.2017;

Che dalle predette operazioni di determinazione dello stato di consistenza la Direzione Lavori in data 10.11.2017 ha redatto la contabilità di cui al Primo Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 10.11.2017,

sottoscritto senza riserve dall'appaltatore, nell'importo lavori al netto degli oneri di sicurezza di € 34'073.33, oltre ad € 4'650.00 per oneri di sicurezza, per complessivi € 38'723.33 oltre ad iva al 10% per € 3'872.33, e quindi per complessivi € 42'595,66; dei quali l'appaltatore ha emesso la fatturazione n. 02 in data 03.01.2018 che è stata liquidata con mandato di pagamento n. 188 del 18.01.2018; pertanto il credito dell'appaltatore è stato interamente liquidato e nulla risulta ad esso ancora spettante.

Che stante il perdurare della sospensione dei lavori, nonché la necessità insorta da parte degli abitanti del quartiere e dell'Amministrazione Comunale di creare un percorso pedonale attraverso il cantiere stesso per il raggiungimento del capolinea della linea filoviaria, il Responsabile del Procedimento, concorde la Direzione Lavori, ha sottoscritto con l'appaltatore, in data 15.11.2017, un accordo, di cui al verbale assunto agli atti d'ufficio al Prot. n. 15590 del 15.11.2017, con cui la Stazione Appaltante ha acquistato per il corrispettivo a corpo di € 2'500.00, oltre ad iva 22% per € 550.00, per complessivi € 3'050.00, la recinzione del cantiere; acquisendo così la potestà della creazione dell'occorrente passaggio pedonale, nonché evitando eventuali future pretese dell'appaltatore per il prolungato nolo della recinzione stessa. Di tale recinzione l'appaltatore ha emesso in data 03.01.2018 la relativa fatturazione n. 01 che è stata liquidata con mandato n. 187 del 18.01.2018;

Che nel contempo l'appaltatore FO.DI. Costruzioni srl, in data 29.09.2017, ha inoltrato ricorso, presso il Tribunale Amministrativo Regionale per la regione Campania di Napoli, avverso al provvedimento di interdittiva antimafia pronunciato dalla Prefettura di Caserta, nonché fra gli altri, avverso alla sopra citata comunicazione di recesso contrattuale del Responsabile del Procedimento di ACER Modena, inviatagli in data 03.08.2017;

Che ad esito del ricorso di cui sopra il Tribunale Amministrativo Regionale della Regione Campania – Sezione Prima, con sentenza n. 04938/2018 REG. PROV. COLL. – n. 04063/2017 REG. RIC., pubblicata in data 24.07.2018, ha rigettato integralmente il ricorso inoltrato dall'appaltatore FO.DI. Costruzioni srl;

CONSIDERATO

Che si rende ora necessario procedere agli effettivi atti di recesso contrattuale nei confronti dell'appaltatore FO.DI. Costruzioni srl;

Che si rende quindi necessario dare segnalazione ad ANAC del recesso stesso per la iscrizione nel casellario degli operatori economici;

Che si rende altresì necessario agire nei confronti della compagnia assicuratrice CLB INSURANCE EUROPE DAC quale emittitrice della garanzia definitiva, prestata fino all'importo di € 74'447.06, emessa in data 19.05.2017 n. 322821/DE; fatta salva inoltre la possibilità contrattualmente stabilita di agire nei confronti dell'appaltatore stesso nel caso di maggiori danni oltre l'importo garantito;

Che occorre, in fine, avviare le procedure per l'affidamento dei lavori di completamento dell'intervento, secondo le disposizioni dell'art. 110 del D. Lgs. 50/2016, mediante la progressiva consultazione dei soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, così come risultanti dal verbale di seduta pubblica di gara Prot. 1065 in data 26.01.2017, che qua nel seguito si riportano:

1° - FO.DI. COSTRUZIONI srl	ribasso	26.979%
2° - ESSE CI srl	ribasso	24.276%
3° - EDILTEC srl	ribasso	18.302%
4° - COGEI COSTRUZIONI srl	ribasso	12.893%
5° - CALCESTRUZZI CORRADINI SPA	ribasso	12.790%

6° - PIACENTINI COSTRUZIONI SPA

ribasso

11.330%

e che, ai termini del comma 2 del predetto dell'art. 110 del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento dovrà avvenire alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta, pertanto col medesimo ribasso d'asta del 26.979% offerto dall'aggiudicatario originario, da cui anche il Quadro Tecnico Economico di aggiudicazione, in precedenza riportato, attraverso il quale sarà nel seguito determinato l'importo residuo dei lavori.

Che ravvisandosi la necessità di procedere celermente alla individuazione del soggetto a cui affidare il contratto di prosecuzione dei lavori, ed essendo ormai trascorsi quasi due anni dalla data di presentazione delle offerte, non si presume di trovare facile disponibilità da parte dei concorrenti seguenti in graduatoria di cui sopra, pertanto, onde trascinare le procedure di consultazione degli stessi per lungo tempo, in parziale deroga da quanto stabilito dal sopra citato art. 110 del D. Lgs. 50/2016, è opportuna la verifica simultanea della disponibilità dei concorrenti seguenti in graduatoria ad assumere il completamento dei lavori alle medesime condizioni dell'originario aggiudicatario; e fra coloro resisi disponibili verranno affidati i lavori al soggetto più avanti nella graduatoria di cui in precedenza.

Che è quindi necessario determinare il Quadro Tecnico Economico dei lavori ancora da eseguire n. 2 BIS, come nel seguito si riporta:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
	IMPORTI	TOTALI
A) LAVORI		
Importi Totali		
a.1 Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 417.923,89	
a.2 Oneri Specifici (OS) dovuti all'Impresa per l'adeguamento alle disposizioni del Piano di Sicurezza D.Lgs. 81/2008, come da Computo Metrico Estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 20 000,00	
SOMMANO LAVORI		€ 437 923,89
Importo lavori eseguito da FO.DI. Costruzioni srl		38 723.33
IMPORTO RESIDUO DEI LAVORI		€ 399 200.56
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 10% sull'importo totale dei lavori	€ 43 792,39	
b.2 Accantonamento art. 93, co. 7-ter, D.L.vo 163/2006 da destinare al fondo per la progettazione per le attività di responsabile del procedimento, tecniche ed amministrative di competenza del Comune di Modena	€ 4 000,00	
b.3 Spese per attività di competenza del responsabile del procedimento, gestione e spese gara appalto e fase di esecuzione	€ 12 200,00	

b.4 Spese tecniche per D.L., contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (comprese IVA 22% e Inarcassa 4% di legge)	€ 36 000,00	
b.5 Spese per attività di saggi, rilievi e collaudi	€ 3 660,00	
b.6 Spese tecniche per progettazione ed esecuzione delle opere di modifica dell'impianto filoviario (compresa inarcassa ed IVA 22)	€ 31 085,60	
b.6 Spostamento cabina elettrica HERA e relative opere elettriche di modifica impianti esistenti (compresa IVA10%)	€ 32 000,00	
b.7 Spostamento Telecom - Intervento Telecom (compresa Iva 22%)	€ 3 000,00	
b.8 Disattivazione-sezionamento condotta gas intervento HERA	€ 1 200,00	
b.9 Assicurazione progettista	€ 225,00	
b.10 Contributo per Autorità di Vigilanza	€ 225,00	
b.11 Imprevisti IVA compresa	€ 167 350.93	
b.12 Acquisto Recinzione di cantiere	2 500.00	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 337 238,92
C) Fondo per l'innovazione (art. 13-bis D.L. 90/2014, conv. in L. 114/2014) di competenza del Comune di Modena	€ 1 880,39	
SOMMANO FONDO PER L'INNOVAZIONE		€ 1 880,39
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 777 043,20

RILEVATO che il presente provvedimento è di iniziativa del Direttore Tecnico Arch. Gian Franco Guerzoni
RECEPITI i pareri del Direttore dott. Nadia Paltrinieri e Direttore Tecnico Arch. Gian Franco Guerzoni, rispettivamente in ordine alla legittimità e regolarità tecnica e contabile dell'atto;
Su proposta del Presidente, ad unanimità di voti palesi – Consiglieri presenti e votanti n. 2-due-

DELIBERA

DI RECEDERE dal contratto di appalto con l'appaltatore FO.DI. Costruzioni srl;

DI DARE MANDATO agli uffici a procedere agli effettivi atti di recesso contrattuale;

DI DARE ATTO che per quanto citato nelle premesse nulla è dovuto all'appaltatore FO.DI. Costruzioni srl;

DI DARE MANDATO agli uffici a dare segnalazione ad ANAC del recesso stesso per la iscrizione nel casellario degli operatori economici;

DI DARE MANDATO agli uffici ad agire nei confronti della compagnia assicuratrice CLB INSURANCE EUROPE DAC quale emettrice della garanzia definitiva, prestata fino all'importo di € 74'447.06, emessa in data 19.05.2017 n. 322821/DE; fatta salva inoltre la possibilità contrattualmente stabilita di agire nei confronti dell'appaltatore stesso nel caso di maggiori danni oltre l'importo garantito;

DI DARE MANDATO agli uffici ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori di completamento dell'intervento, secondo le disposizioni dell'art. 110 del D. Lgs. 50/2016, mediante la progressiva consultazione dei soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, così come risultanti dal verbale di seduta pubblica di gara Prot. 1065 in data 26.01.2017, che qua nel seguito si riportano:

1° - FO.DI. COSTRUZIONI srl	ribasso	26.979%
2° - ESSE CI srl	ribasso	24.276%
3° - EDILTEC srl	ribasso	18.302%
4° - COGEI COSTRUZIONI srl	ribasso	12.893%
5° - CALCESTRUZZI CORRADINI SPA	ribasso	12.790%
6° - PIACENTINI COSTRUZIONI SPA	ribasso	11.330%

e che, ai termini del comma 2 del predetto dell'art. 110 del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento dovrà avvenire alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta, pertanto col medesimo ribasso d'asta del 26.979% offerto dall'aggiudicatario originario, da cui anche il Quadro Tecnico Economico di aggiudicazione, in precedenza riportato, attraverso il quale è determinato l'importo residuo di € 383'850.56 al netto degli oneri per le misure di sicurezza, ed € 15'350.00 per oneri di sicurezza, per complessivi € 399'200.56.

DI DARE MANDATO agli uffici a, in parziale deroga da quanto stabilito dal sopra citato art. 110 del D. Lgs. 50/2016, alla verifica simultanea della disponibilità dei concorrenti seguenti in graduatoria ad assumere il completamento dei lavori alle medesime condizioni dell'originario aggiudicatario; e fra coloro resisi disponibili ad affidare i lavori al soggetto più avanti nella graduatoria di cui in precedenza.

DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico dei lavori ancora da eseguire n. 2 BIS, come nel seguito si riporta:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
	IMPORTI	TOTALI
A) LAVORI		
Importi Totali		
a.1 Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 417 923,89	
a.2 Oneri Specifici (OS) dovuti all'Impresa per l'adeguamento alle disposizioni del Piano di Sicurezza D.Lgs. 81/2008, come da Computo Metrico Estimativo specifico per garantire la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 20 000,00	
SOMMANO LAVORI		€ 437 923,89
Importo lavori eseguito da FO.DI. Costruzioni srl		38 723.33
IMPORTO RESIDUO DEI LAVORI		€ 399 200.56

B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 10% sull'importo totale dei lavori	€ 43 792,39	
b.2 Accantonamento art. 93, co. 7-ter, D.L.vo 163/2006 da destinare al fondo per la progettazione per le attività di responsabile del procedimento, tecniche ed amministrative di competenza del Comune di Modena	€ 4 000,00	
b.3 Spese per attività di competenza del responsabile del procedimento, gestione e spese gara appalto e fase di esecuzione	€ 12 200,00	
b.4 Spese tecniche per D.L., contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (comprese IVA 22% e Inarcassa 4% di legge)	€ 36 000,00	
b.5 Spese per attività di saggi, rilievi e collaudi	€ 3 660,00	
b.6 Spese tecniche per progettazione ed esecuzione delle opere di modifica dell'impianto filoviario (compresa inarcassa ed IVA 22)	€ 31 085,60	
b.6 Spostamento cabina elettrica HERA e relative opere elettriche di modifica impianti esistenti (compresa IVA10%)	€ 32 000,00	
b.7 Spostamento Telecom - Intervento Telecom (compresa Iva 22%)	€ 3 000,00	
b.8 Disattivazione-sezionamento condotta gas intervento HERA	€ 1 200,00	
b.9 Assicurazione progettista	€ 225,00	
b.10 Contributo per Autorità di Vigilanza	€ 225,00	
b.11 Imprevisti IVA compresa	€ 167 350,93	
b.12 Acquisto Recinzione di cantiere	2 500.00	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 337 238,92
C) Fondo per l'innovazione (art. 13-bis D.L. 90/2014, conv. in L. 114/2014) di competenza del Comune di Modena	€ 1 880,39	
SOMMANO FONDO PER L'INNOVAZIONE		€ 1 880,39
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 777 043,20

DI DARE MANDATO agli uffici di pubblicare la presente deliberazione nella apposita sezione del portale ACER ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 29 del Dlgs. 50/2016.

Delibera N.103 del 14/09/2018

IL SEGRETARIO F.F.
f.to PALTRINIERI NADIA
ANDREA

IL PRESIDENTE
f.to CASAGRANDE

Si certifica che quanto sopra riportato è stato estratto e trascritto dal libro verbali del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena, libro regolarmente tenuto e vidimato a norma di legge.

Le parti omesse non modificano quelle riportate.

Modena, lì

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Nadia Paltrinieri)

