

BANDO DI GARA

ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE E PRONTO INTERVENTO IMMOBILI GESTIONE ACER - 2016/2019

C.U.P. I43J15000480004 - C.I.G. 66161771FB

Stazione appaltante: A.C.E.R. Modena (Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Modena)

Atto a contrarre: Del. Cons. Amm. n. 107/2015

Procedura di gara: aperta artt. 53, c. 2, lett. a); 54, c. 2; 55, c. 5, D. Lgs. 163/2006

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa art. 83 D. Lgs. 163/2006

Finanziamento: fondi in disponibilità ACER da canoni locazione e altre fonti

Luogo di esecuzione e caratteristiche generali dell'opera: territorio provinciale Modena

Importo complessivo dell'Accordo Quadro: € 15'200'000,00

Importo complessivo aggiudicato ad ogni concorrente: € 4'000'000,00 di cui: € 160'000,00 oneri sicurezza non soggetti a ribasso; ed € 3'840'000,00 soggetti a ribasso.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura con unico ribasso percentuale

Durata dell'Accordo Quadro: 4 anni

Categorie di lavorazioni di cui si compone l'opera:

- IMPIANTI TECNOLOGICI **OG11 - class. III bis € 1'464'542.92** prevalente a qualif. obbligatoria sub. 30% max

- EDIFICI CIVILI ED OP. CONNESSE **OG 1 - class. III bis € 1'335'457.08** scorporabile a qualif. obbligatoria sub. 100%

Modalità, termini, disposizioni, documentazione di gara, sopralluogo obbligatorio, richieste chiarimenti, presentazione offerte, garanzie a corredo dell'offerta, codice etico e protocolli di Intesa, svolgimento gara: come da disciplinare di gara

Termine richiesta sopralluogo: ore **12.30** del giorno **07/04/2016**

Termine presentazione offerte: ore **12.00** del giorno **17/05/2016**

Data ora e luogo della prima seduta di gara: ore **9.00** del giorno **19/05/2016** presso la sede di A.C.E.R. Modena.

Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: soggetti rappresentanti dei concorrenti come da disciplinare di gara.

Soggetti ammessi a partecipare alla gara: concorrenti di cui all'art.34, comma 1, del D.Lgs.163/2006

Lingua utilizzata: italiano

Pagamenti: come da capitolato speciale di appalto

Anticipazione: come da legislazione vigente all'atto di affidamento dei contratti discendenti da A.Q.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Emilia Romagna, Bologna – S.da Maggiore, 53.

Altre informazioni: Il bando e il disciplinare di gara sono pubblicati all'Albo Pretorio di A.C.E.R. Modena, sul sito di A.C.E.R. Modena: www.aziendacasamo.it, e sul sito dell'Osservatorio LL.PP. Regionale Emilia Romagna: www.sitar-er.it

Responsabile del procedimento: Arch. Gian Franco Guerzoni c/o A.C.E.R. Modena
Modena, 10/03/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Gian Franco Guerzoni

Il presente bando è stato pubblicato:

- sul Supplemento della Gazzetta Ufficiale Unione Europea in data 16.03.2016 – n. avviso 053-088119

- sulla Serie Speciale Contratti Pubblici della Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana in data 16.03.2016 – n. avviso 31